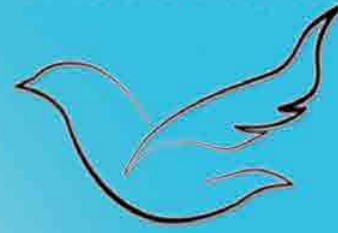


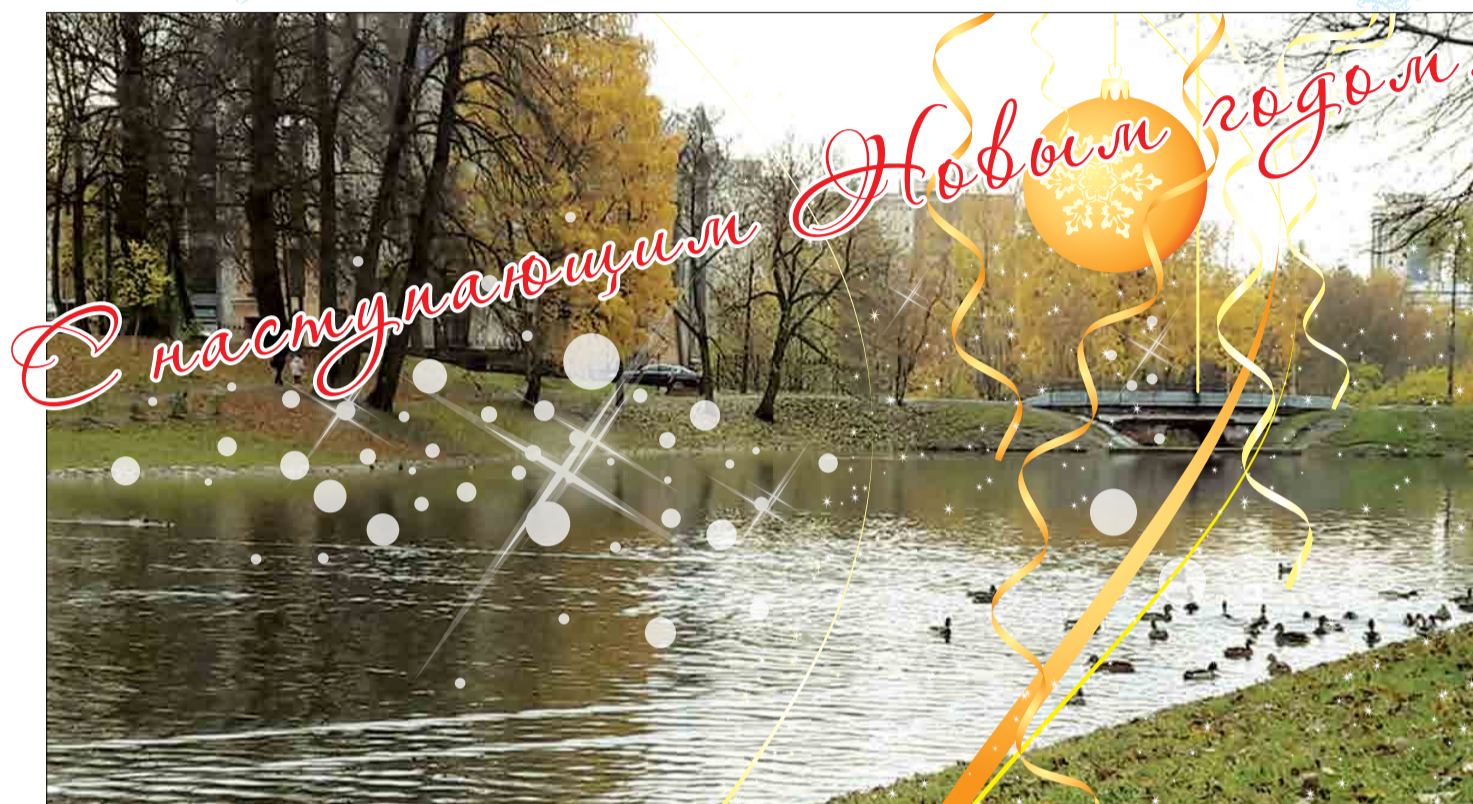


# КОЛОМЯЖСКИЕ ВЕСТИ



№ 12 (142) ДЕКАБРЬ 2019 г.

ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КОЛОМЯГИ WWW.MOKOLOMYAGI.RU <http://vk.com/mokolomjagi> 6+



## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

■ 9 декабря помощник прокурора Приморского района Зинюк И.А. провела для сотрудников МО Коломьяги лекцию, посвященную Международному Дню борьбы с коррупцией.



■ 11 декабря состоялось традиционное вручение медалей «Рожденному в Коломьягах». Поздравили малышей и их родителей депутат Муниципального Совета Елена Николаевна Кузнецова и Глава местной администрации Рустам Ильдусович Каримов.



■ 12 декабря состоялось совещание рабочей группы по военно-патриотическому направлению под руководством Главы МО Коломьяги С.Э. Борисенко. В состав рабочей группы вошли представители Российского движения школьников, ДОСААФ России и ВПЦ "ВЫМПЕЛ-СПб".



■ 17 декабря в муниципалитете была организована выдача билетов на новогодние елки для многодетных семей, семей с детьми-инвалидами и семей с опекаемыми детьми. Сотрудники отдела благоустройства очистили дорожки от снега и обеспечивали доступ к игровому и спортивному оборудованию на детских и спортивных площадках.



## Анонс мероприятий библиотеки в январе:

■ 21.01.2020 в 12:00 «Наступает праздник – святики». Тематическая беседа в рамках программы «Ниточки общения».  
■ 28.01.2020 в 12:00 «Гений русского балета» – к 110-летию со дня рождения балерины Галины Улановой.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО РАЙОНА ПРИГЛАШАЕТ ВСЕХ ЖИТЕЛЕЙ НА ТРАДИЦИОННЫЕ НОВОГОДНИЕ ГУЛЯНИЯ!

1 января в 00.30 в парке «Озеро Долгое» (пересечении пр. Королева и ул. Ольховой) начнутся традиционные новогодние гуляния. Всех гостей праздника будут ждать:

- концертная программа;
- народное караоке, где каждый сможет спеть вместе с артистом;
- флэш-моб «Танцуем вместе», где каждый сможет принять участие в масштабном новогоднем танцевальном марафоне;
- битва хоров, в которой сможет принять участие любой желающий.

Праздничный фейерверк начнется в 2.00.

Окончание праздника – в 03.00.

Новогодние гулянья в парке «Озеро Долгое» уже стали доброй традицией Приморского района. Ежегодно здесь собираются сотни людей, чтобы вместе отметить приход нового года.

## Новогодний киномарафон пройдет 1 января

1 января в 13.00 в парке «Озеро Долгое» (пересечении пр. Королева и ул. Ольховой) стартует шестичасовой киномарафон. Все желающие прогуливаясь по парку смогут посмотреть любимые всеми фильмы на большом экране.

### Программа киномарафона:

- 13.00 – Фильм, 1964 г. – «Морозко»
- 14.24 – Фильм, 1975 г. – «Новогодние приключения Маши и Вити»
- 15.35 – Фильм, 1972 г. – «Двенадцать месяцев»
- 17.50 – Фильм, 1966 г. – «Снежная королева»

## ПОЭТИЧЕСКАЯ СТРАНИЧКА

### Новогодний снегопад

Словно невесомые пушинки,  
Возвещая праздника приход,  
С неба устремляются снежинки,  
В бесконечный снежный хоровод.

В белом одеянии рябинки,  
Красным ягодкам наряд идет.  
Пышною периною травинки  
Скрыты от возможных непогод.

Не дрожат от холода осинки,  
В снежных шубках ждут тепла черед.  
Заметает ветер снег в ложбинки,  
Там снежок до теплых дней уснет.

Выстроились елочки на рынке,  
Раскупает деревца народ.  
Все спешат за стол, на вечеринки,  
Чтобы в полночь встретить Новый Год.

Снег накрыл зеленые хвоинки,  
Чистоту и свежесть он несет,  
Елочки все в белых пелеринках.  
Снегопад идет, идет, идет...

Наталья  
Пчелкина

Поздравление Председателя Законодательного Собрания Санкт-Петербурга, секретаря Санкт-Петербургского регионального отделения партии «Единая Россия» Вячеслава Макарова с Новым годом и Рождеством Христовым

## ДОРОГИЕ ПЕТЕРБУРЖЦЫ! СЕРДЕЧНО ПОЗДРАВЛЯЮ ВАС С НОВЫМ 2020 ГОДОМ И РОЖДЕСТВОМ ХРИСТОВЫМ!

Любимые и долгожданные новогодние праздники дарят нам радость и надежды, пробуждают в сердцах добрые и светлые чувства. Новый год и Рождество мы традиционно отмечаем в кругу семьи и самых близких друзей, как было в детстве: с наряженной ёлкой, с подарками и сюрпризами, с особой теплотой.

Пусть в новом году в жизни каждого из вас, каждой семьи произойдут перемены к лучшему, чтобы были здоровы родные и близкие, чтобы рождались дети и радовали вас!

Пусть в ваших домах царят мир и согласие, достаток и семейный уют!

ИСКРЕННО ЖЕЛАЮ ВАМ УСПЕХОВ И БЛАГОПОЛУЧИЯ,  
НАШЕМОУ ЛЮБИМОМУ ГОРОДУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ  
И НАШЕЙ ВЕЛИКОЙ РОССИИ – МИРА, ДОБРА И ПРОЦВЕТАНИЯ.  
СЧАСТЬЯ И УДАЧИ В НОВОМ ГОДУ!





## «БУДУЩЕЕ ВЫРАСТАЕТ ИЗ ПРОШЛОГО»



Муниципалитет продолжает добрую традицию чествования ветеранов нашего округа. 16 ноября 2019 года исполнилось 90 лет Владимиру Константиновичу Высоцкому. Читатели газеты помнят его по стихотворениям, присланным им в редакцию и опубликованным на ее страницах. Помимо собственно стихов и прозы Владимиру Константиновичу нравится писать в необычном жанре, который он называет «чегры». Это стихотворная форма, напоминающая пословицу или поговорку. Любовь к письменному творчеству у него со студенческой скамьи: юбиляр окончил педагогическое училище и филологический факультет Ленинградского университета. Его книги автобиографичны и посвящены поездкам в Магадан, на Сахалин и Камчатку. В основном он дарит их ветеранам и молодежи. В 2019 году выпустил поэтический сборник под названием «Будущее вырастает из прошлого»

Военные годы оставили тяжелый след в жизни Владимира Константиновича. Никто из его семьи: бабушка с дедушкой, родители, младшие братья – войну не пережил. Начало войны они встретили на даче в Шапках, а их квартира находилась в центре города на ул. Чайковского, д. 63. Дачу юбиляр скромно называет «пол избы». Увидев двух фашистских мотоциклистов, семья испугалась и выкопала в доме подвал. В него спрятали все имеющиеся продукты и тут же уехали в город. Вернуться обратно уже не смогли.

Мальчишкой нынешний юбиляр участвовал в оборонных работах под Пулковскими высотами, где помогал копать насыпь, чтобы предотвратить подход танков к Московскому проспекту. Владимир Константинович помнит, как самолет с фашистским крестом сделал над ними круг. Женщины и подростки воткнули лопаты в землю и наблюдали за ним. «Стреляй не стреляй, а нам ведь копать надо!» Но самолет не вернулся. Видимо, это был шпион, который вел аэросъемку.

Когда все родственники умерли, Володю забрали в детский дом. В июне 1942 го года отправили через Кобо-

ну в Ярославль, а потом в деревню на Волге. В колхозе находилась полуразрушенная церковь, в которую его поселили вместе с 80 мальчишками. Еды не было. Летом собирали корни лопухов, кору сосны, зимой – мороженую картошку. Вместе с другом Вовкой решили убежать на фронт. Залезли в состав, спрятались под сиденьями. Их нашли часовые и отправили в санаторий для бездомных. «Так на фронт мы с Вовкой и не попали», – говорит Владимир Константинович. Когда начался прорыв блокады, они сбежали в Ленинград. Там жили «неизвестно как», пока не поймала милиция. Дальше были скитания по ленинградским детдомам.

После выпуска из детского дома Владимир Константинович работал на авторемонтном заводе, вечером учился в школе рабочей молодежи, затем получил высшее образование, преподавал. После войны 27 лет отработал в ЛИТМО доцентом кафедры социометрии. Стал автором 140 научных работ.

Претенденток на руку и сердце у него было много. Подруга Галя Щеглова просила взять ее замуж. Но не сложилось. Интересно, что стар-

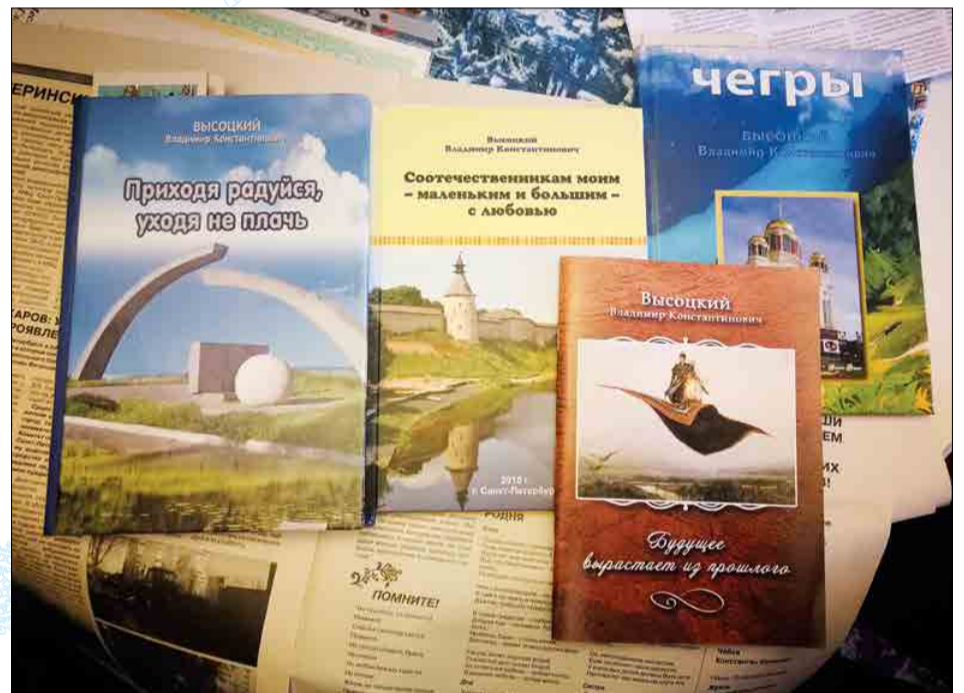
ший брат этой девушки дрался на ринге с известным боксером Мохаммедом Али и затем страдал от головных болей.

С будущей женой Владимир Константинович познакомился на улице. «Она приехала поступать в педиатрический институт, но не сдала экзамены и работала кондуктором. Долгое время мы снимали жилье. Когда родилась дочь, нам дали временную квартиру. Хозяин жилья лечился в психиатрической клинике им. Скворцова-Степанова. Когда его выпустили, жена с дочкой уехали в Оренбург к своим родственникам, а мне уезжать из Ленинграда было нельзя, так как я стоял в очереди за жильем. Пришлось жить в одной квартире с больным. Помню, что он говорил: «Володя, не бросай меня. Мне с тобой так комфортно». Но потом у него снова началось обострение, и его забрали в лечебницу».

На 2-м Муринском дали комнату в трехкомнатной коммунальной квартире. Впоследствии ее удалось полностью выкупить, и сейчас там живет дочь. В семье юбиляра двое детей, после дочери родился еще и сын. Теперь уже выросли и внуки, один из них играет на народных инструментах, а другой на контрабасе. Старшая внучка назвала сына Павликом. Когда ребенок немного подрос, то свое имя не принял и гордо называл себя Генри. Не так давно это имя он получил официально.

В свои 90 лет Владимир Константинович бодр и весел, много шутит. До сих пор проводит уроки мужества в коломяжских школах. От всей души желаем ему дальнейших творческих успехов и долгих лет жизни!

Мария Легашова



## ОТ ВСЕЙ ДУШИ ПОЗДРАВЛЯЕМ НАШИХ ДЕКАБРЬСКИХ ЮБИЛЯРОВ!

Наш 90-летний юбиляр

**ИВАНОВА Нина Алексеевна**

Наши 85-летние юбиляры

**ГЕНЕРАЛОВА Маргарита Александровна**

**ИВАНОВ Виктор Николаевич**

**СУНИ Алла Георгиевна**

Наши 80-летние юбиляры

**АЛЕКСЕЕВ Анатолий Иванович**

**БЕЛЯЕВА Евгения Ивановна**

**ВОЛЖСКАЯ Людмила Васильевна**

**ДРОНИНА Лидия Егоровна**

**ИВАНОВА Ирина Евсеевна**

**КОНСТАНТИНОВА Татьяна Евсеевна**

**ЛЕБЕДЕВ Александр Сергеевич**

**ЦВИК Владимир Прокопьевич**

**ЧЕРКАСОВА Тамара Аркадьевна**

**ЩЕМЕЛЕВА Валентина Ивановна**

Наш 75-летний юбиляр

**БАВИЛОВА Елена Павловна**

**ВИШНЕВСКИЙ Александр Михайлович**

**ИЛЬИН Владимир Николаевич**

**КИМ Геннадий Тхякенович**

**КОСУЛИНА Людмила Ивановна**

**КУРИЛИНА Галина Николаевна**

**ТИМОФЕЕВ Алексей Викентьевич**

### ПОЭТИЧЕСКАЯ СТРАНИЧКА

\*\*\*

«Я хочу быть сегодня немного ребенком,  
И проснуться в огромных воздушных шарах,  
Хочу песни горланить на улице звонко  
Долго-долго смеяться до боли в щеках.

Я хочу быть ребёнком сегодня немножко,  
На лету вновь снежинку игриво поймать,  
И чтоб снова твой мелкий братишка Лешка  
В догонялки никак не смог бы поймать.

Поиграть на дороге снова хочу я:  
Следопыты, классики, банки, футбол.  
Съесть с утра блин с маслом, громко смакуя,  
Не дождавшись, пока мама подаст их на стол.

На качелях хочу сильно я раскачаться,  
Ловко спрыгнуть с них и не упасть.  
На санях деревянных с горы покататься  
И наестся пломбиром обычным всласть.

Прочитать книгу Гайды Лагздынь про зайчонка,  
Попросить папу сделать тебе новый лук.  
Я хочу быть сегодня немного ребёнком,  
Только взрослая я, мне ж теперь недосуг. »

Анастасия  
Собинина

## РЕЙДЫ ПО НАШЕМУ ОКРУГУ



На сегодняшний день роль администрации муниципального округа в деле профилактики правонарушений достаточно значима. Основная задача не наказать, а предупредить о возможном правонарушении жителей нашего округа. Работа ведется по ряду направлений, а именно: ознакомление жителей о правилах выгула собак, предупреждение владельцев автомобилей о недопустимости парковки на газонах, большое значение уделяется несанкционированной рекламе, нарушениям правил торговли, а также в целом оценивается благоустройство округа. За 2019 год было составлено 35 протоколов. Были выявлены самовольные размещения рекламных материалов, факты торговли в неустановленных местах, нарушение правил благоустройства на территории МО Коломьяги. Сотрудники местной администрации при работе на территории ежедневно контролируют ситуацию, но совместные рейды, как правило, проводятся раз в неделю.

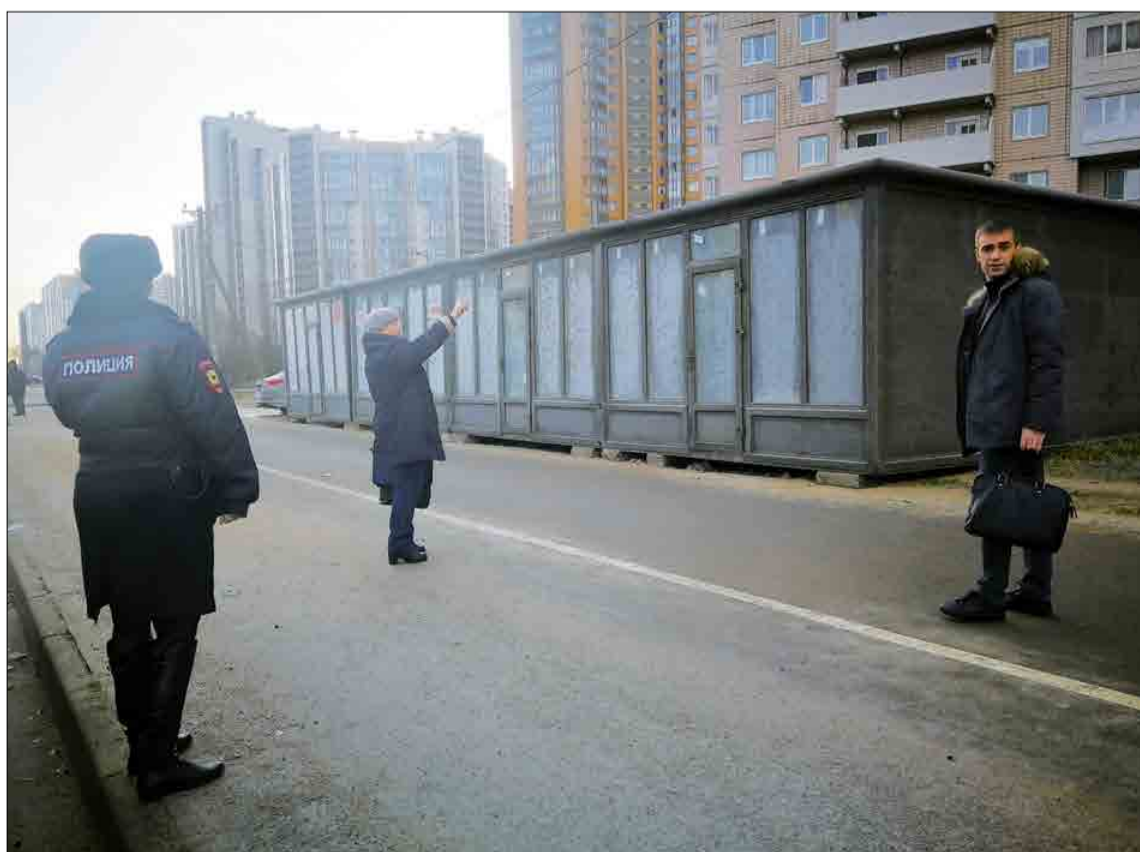
12 декабря проведен очередной еженедельный рейд по нашему округу. В мероприятии приняли участие сотрудники муниципалитета, 86 отдела полиции и депутат Муниципального Совета Николай Олегович Зелепухин.

В период проведения рейда в Юбилейном квартале были выявлены правонарушения, а именно, в уличном торговом павильоне по продаже фейерверков у продавца не было документов на рекламную вывеску, и отсутствовал Уголок потребителя. Сотрудниками местной администрации была проведена профилактическая беседа с директором компании, и составлен протокол по незаконно размещенной рекламе.

В уличном павильоне по продаже восточных блюд у продавца также отсутствовали

документы, разрешающие размещение рекламной конструкции. Ответственному лицу разъяснили, что в павильоне обязательно должны находиться копии необходимых документов. После составления протоколов нарушители направлены на Административную комиссию, которая примет решение о назначении штрафа.

В ходе рейда были обнаружены ларьки на пр. Королева, д. 61 и Парашютной ул., д. 56, установленные неизвестными лицами. Сотрудники провели опрос местных жителей о необходимости уличной торговли в этом месте. В связи с исключительно отрицательными ответами, местная администрация отправила повторный запрос по пр. Королева, д. 61 и запрос по Парашютной ул., 56 в Комитет по контролю за имуществом Санкт-Петербурга для дальнейшей проверки.



## «ДОРОГУ ПОСТРОИЛИ, А С ТРОТУАРАМИ ПОДОЖДЕТЕ»



Это уже четвертая статья в нашей газете, посвященная борьбе жителей ЖК «Юбилейный Квартал» за обладание адекватной транспортной инфраструктурой

Ранее я рассказывал, как мы добились первоочередного строительства тротуара на проспекте Королева, соединяющего наши дома с внешним миром, как защищали от автохамов, использовавших наш новый тротуар для парковки своих автомобилей, как добились организации временного разворота.

Но Комитет по строительству, построив с горем пополам пр. Королева, не сделал кардинальных выводов и продолжает, не торопясь, строить ещё одну крайне важную магистраль всей северной части Приморского района – Комендантский пр. от Шуваловского пр. до Глухарской ул.

Строительство участка, длиной около 1 км, ведётся начиная с 2012 года: были последовательно заключены контракты уже с четырьмя подрядчиками, на каждом из этапов выявлялись какие-либо нарушения исполнения контракта, сдвиг сроков, несоответствие проектных решений текущим потребностям жителей.

От нас были написаны десятки обращений в различные инстанции с просьбой навести порядок на стройке. Мы получали ответы от чиновников с бесчисленными оправданиями почему нельзя сделать дорогу быстро и качественно. В то же время, по заказу застройщика ЖК «Чистое Небо», примерно за год был построен аналогичный по длине участок Комендантского пр. от Глухарской ул. до Арцеуловской аллеи вместе с тротуарами, велодорожками, газонами, освещением, светофорами, павильонами ожидания общественного транспорта и постоянной разметкой.

В итоге сложилась абсурдная ситуация разрыва Комендантского пр. и фактической изоляцией многотысячного ЖК «Чистое Небо», приводящая к пробкам в часы-пик на пр. Королева и во дворах ЖК «Юбилейный Квартал».

Наконец-то нашу проблему заметили в руководстве города и по личному распоряжению Губернатора Санкт-Петербурга А.Д. Беглова было всего за месяц завершено строительство основной проезжей части многострадального участка Комендантского пр. и открыто сквозное движение от Шуваловского пр. до Арцеуловской аллеи. Но, решив одну проблему, была создана другая. Чиновники исполнили практически дословно распоряжение Губернатора – открыли только сквозное движение, не сделав нормальных боковых проездов, тротуаров и газонов. Только в нескольких местах были организованы деревянные настилы для прохода пешеходов. В результате топорного выполнения поручения Губернатора был полностью перекрыт проход пешеходов от домов Шуваловский, 41,1 и Комендантский 51,1 к автобусным остановкам на перекрестке Шуваловский/Комендантский. На наши обращения к чиновникам организовать проход пешеходов нам ответили, что все работы по обустройству тротуаров и газонов планируется выполнить через год (!!!) – к концу 2020 г. Остается только надеяться на гипермаркет «Лента», который своими силами в ближайшее время обещает построить проезд для выезда на Комендантский пр., что немного сгладит остроту проблемы.

А тем временем разметка, которую нанесли на свежий асфальт, чтобы отчитаться перед выборами, уже практически стёрлась.

Продолжение следует...

Депутат Муниципального Совета,  
Петр Владимирович Киселев



## ДЕНЬ НЕИЗВЕСТНОГО СОЛДАТА

**3 декабря – дата, которая с 2014 года ежегодно отмечается в России. Во все времена важно чтить тех, кто подарил нам мирное небо над головой. Пока мы помним, они будут жить в наших сердцах**

В региональном Центре подготовки граждан к военной службе и военно-патриотического воспитания Санкт-Петербурга ДОСААФ России 3 декабря прошла акция, посвященная Дню памяти.

Организаторами выступили Российское движение школьников, ВПЦ «ВЫМПЕЛ Санкт-Петербург», МРО Санкт-Петербурга и Ленинградской области, Центр патриот ГБОУ «Балтийский берег». Непосредственный контроль осуществлял главный специалист МБУ «Развитие» Владимир Николаевич Ромашов.

Более ста курсантов военно-патриотических объединений Санкт-Петербурга собрались почтить память павших.

После торжественного открытия можно было посетить интерактивные площадки, на которых детям рассказали о великом подвиге советского народа.

Были подведены итоги проведенной работы за 2019 год и вручены грамоты отличившимся курсантам.

В завершении акции выступили заместители главы МО Коломяги, депутаты Муниципального Совета Владимир Иванович Когут и Владимир Дмитриевич Крылов, которые пожелали ребятам мирного неба над головой и успехов в учебе.

**Георгий Фролов,  
Заместитель председателя МО ДОСААФ России  
Приморского района Санкт-Петербурга**



## В ПЯТЕРКЕ САМЫХ СПОРТИВНЫХ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ ГОРОДА

**Подведены итоги Спартакиады внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга 2019 года. Сотрудники МО Коломяги на протяжении всего года активно участвовали в соревнованиях, достойно представляя наш округ**

В этом году в программу Спартакиады вошли 7 видов спорта: лыжные гонки, стрельба, плавание, городошный спорт, дартс, боулинг, а также комплексные соревнования по выполнению норм ВФСК «Готов к труду и обороне» (ГТО).

Комитет по физической культуре и спорту перед каждым турниром разрабатывал регламент проведения состязания. Судьи следили за его неукоснительным соблюдением. Каждый спортсмен должен был иметь допуск врача, спортивную страховку и служебное удостоверение, чтобы подтвердить свое отношение к муниципалитету.

Порядок проведения соревнований включал в себя определение количества участников. Например, если в турнире по плаванию должно участвовать четыре человека, то команда не может приехать в меньшинстве или в большем составе.

Также организаторы следили за распределением спортсменов по полу. Например, в соревнованиях ГТО могла принять участие команда, состоящая только из 3 мужчин и 1 женщины.

В комплексных соревнованиях по выполнению норм ГТО наша команда заняла 1 место. В личных зачетах коломяжцы заняли три первых места и одно второе. Наши спортсмены очень старались, ведь, если неудачно выполнить хоть один норматив, то общего приза не получить. Так, Дмитрий Солдатенков в свои 50 лет выполнил максимальное количество подъемов гири – 42 раза. Нормы ГТО на пресс, подразумевающие поднимание туловища из положения лежа, Дмитрий выполнил 46 раз за 1 минуту. Андрей Рачковский выполнил наклон вперед из положения стоя на 26 см и подтянулся на перекладине 11 раз.

Дмитрий Егоров прыгнул в длину на 258 см. Это лучший показатель среди всех участников соревнований! Несмотря на призовые места в каждом соревновании, Виктория Стародубцева считает своим лучшим достижением отжимание от пола с прямыми ногами – упражнение выполнено 13 раз!

Осенью прошли соревнования по боулингу и дартсу. В соревнованиях по боулингу среди 22 муниципальных образований наша команда заняла почетное 4 место. В состав команды вошли С.Э. Борисенко, Р.И. Каримов, Д.В. Солдатенков, Е.А. Царенкова.

В турнире по дартсу коломяжцы заняли 8 место. Команду представили Е.А. Ларина, А.А. Еолчианц, М.А. Легашова, Д.В. Солдатенков.

По итогам всех соревнований Спартакиады наша команда вошла в пятерку самых спортивных и активных муниципалитетов города. Чтобы оценить спортивные достижения коломяжской сборной нужно учесть, что в Петербурге 111 муниципальных образований. От всей души поздравляем всех участников с 5 местом и желаем дальнейших успехов!



## ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНЫЕ МЕСТА В КОЛОМЯГАХ

## Графский пруд



Многие жители и гости нашего района знают, что вот уже более трех месяцев, как после завершения капитального ремонта парк усадьбы Орловых-Денисовых открыт для посетителей. Мы и наши друзья в свободное от учебы и других занятий время с большим интересом проводим там свой досуг. С первых секунд посещения парка можно окунуться в его необычную обстановку и историческую атмосферу

История парка берет свое начало в 1841 году, когда Федор Васильевич Орлов-Денисов построил в Коломьягах каменный особняк в стиле классицизма, сохранившийся до наших дней. На протекающем рядом ручье поставили плотину, и со временем образовался пруд, по берегам которого разбили парк.

В газетах того времени писали: «У господского дома расположен около чистого, довольно большого пруда с купальнями парк с извилистыми, хотя еще молодыми аллеями, довольно обширною, открытою залой для танцев, качелями и кегельной игрой; у небольшой каменной пристани находятся лодки для желающих кататься по пруду...».

К 2018 году состояние парка оставляло желать лучшего, его историческое предназначение было практически утеряно и напоминал он скорее нечто неухоженное и даже заброшенное, нежели место, в котором люди могли бы отдохнуть от суеты города.

Тогда правительство Санкт-Петербурга занялось вопросами восстановления ландшафта и благоустройства парка. К сентябрю 2019 года работы были завершены. Теперь вам не стоит удивляться, если вы заметите, как там пишет свою картину художник, проводит фотосессию фотограф или бегают дети, полные счастья. Все это нормальная практика для

нового парка. Единственное, что не было воссоздано, это небольшой мост, который в графские времена соединял два берега пруда. Этот мост был даже запечатлен в кадрах из фильма «Противостояние» 1985 года.

На наш взгляд, новый парк преобразил жизнь района. Место встречи? Парк! Провести культурно время? Парк!! Полюбоваться красотой природы? Тоже парк!!! И это замечают многие. На днях на этой живописной локации проводились съемки короткометражного фильма «Леонид». В кадре герой сидит на скамейке среди деревьев, проводя свое время за чтением книги, как, кстати, делают многие посетители парка. Приятно что парк усадьбы Орловых-Денисовых привлекает деятелей искусства, как делал это и тридцать лет назад.

Итак, капитальный ремонт парка усадьбы Орловых-Денисовых каждому что-то дает. Для детей это отличный повод выйти на прогулку, подростки, собравшись после уроков, отдыхают здесь от занятий, для взрослых это подходящее место, чтобы отвлечься от своих повседневных дел. Для нашего района же это еще одна прекрасная культурно-историческая точка.

Учащиеся 11 «А» класса  
ГБОУ лицей № 597  
Бабенко Егор и Крапухин Глеб

## ПОЭТИЧЕСКАЯ СТРАНИЧКА

\*\*\*

Шахматы в жизни – это куда интересней,  
Я почему-то ревную к вот этой песне,  
К тайным каким-то помыслам между вами,  
И объяснить это я не могу словами.  
Зависть проходит током и бьет по нервам,  
Искры из глаз – это чувство уже неверно.  
То, что хочу прокричать – забываю в спешке,  
Хоть я и ферзь, а на поле стою, как пешка,  
Кстати, замечу, на замкнутой вертикали,  
Хома назад пешки пока не знали.  
В Лету канул дебют – мы теперь уже в миттельшпиле,  
Знаю всё наперед, что бы вы мне не говорили.  
Знаю, что не права, может, правда, что третий – лишний...  
Конь С3 на е2, выхожу на ничейный эндшпиль.

Линара Агакеримова

## Оставим в прошлом сожаленье

Оставим в прошлом сожаленье,  
Гордыню, лень и мотовство.  
Любовь, здоровье и везенье  
Дай Боже нам на Рождество

Пусть нам сопутствует веселье  
И уваженье по делам  
Придёт удача, без сомненья,  
Не только в сказках дуракам

Шагаем смело, лиц не пряча,  
Но надо думать наперед  
Любовь, талант – это удача  
Везенье тем, кто крест несёт! (кто воз везёт)

Юрий Адаменко

## И в этом счастье, кто и чтоб не говорил

Да, я влюблён, к чему скрывать,  
Порой весенней мне не спать,  
Живое сердце нагружать сверх всяких сил,  
Что б жизнь с любимой коротать,  
Нельзя мне руки опускать,  
И в этом счастье, кто и чтоб не говорил!

Лишь потускнеют небеса,  
Распарю в баньке телеса,  
Листвой берез их отмасирую сверх сил,  
И купидон на пол часа,  
Нас вознесет на небеса,  
И в этом счастье, кто и чтоб не говорил!

Да, я не слушаю сорок,  
Галдят: «Для пары сорок – срок»,  
Нас Гименей связал на век сверх всяких сил,  
С тобою солнышко, даст Бог,  
Уйдём за горизонт дорог,  
И в этом счастье, кто и чтоб не говорил!

Юрий Адаменко

## ПЛЕННИЦА ЛЬДА



Житель Коломьяг Владимир Николаевич Линевиц стал очевидцем интересного события. Первый морозный солнечный день не прошел мимо его фотообъектива. Владимир Николаевич давно увлекается фотосъемкой и решил запечатлеть обновленный Графский пруд. В частности, его интересовало тени деревьев на тонкой корке льда. Однако в его объектив попал не только лед, но и несчастная утка, которая не могла улететь. Пруд покрылся ледяной коркой за одну ночь, и ее правая лапка застряла во льду. Первыми птицу заметили мамы с детьми. Родители переживали, дети плакали. Прохожие пытались расколоть лед, кидая в него камни, но тщетно

Владимир Николаевич позвонил в службу МЧС, где ему сообщили номер ветеринарного пункта оказания помощи диким животным. В службе спасения ему ответили, что он трехсотый звонивший и группа спасателей уже в пути.

Спасал утку сотрудник МЧС по имени Рустам. В непромокаемом комбинезоне, обвязанный за пояс страховочным тросом, он подполз по тонкому льду к Серой шейке. При его приближении утка забеспокоилась, замахала крыльями и попыталась убежать. Рустам взял ее в руки, аккуратно положил в пакет, и их вместе вытащили на берег. Жители Коломьяг радовались и благодарили его.

Сотрудники МЧС предложили неравнодушным коломяжцам отвезти птицу в ветеринарную службу на проспект Большевииков, но никто не смог отправиться так далеко. Тогда спасатели пообещали, что сами доставят утку в клинику, но перед этим им нужно выехать еще на один вызов – на этот раз по спасению кошки.

Мария Легашова





## СОВРЕМЕННОЕ ПУТЕШЕСТВИЕ ЛИЦЕИСТОВ ИЗ ПЕТЕРБУРГА В МОСКВУ



**Каждые каникулы наш класс отправляется в путешествие, и эти осенние каникулы были не исключением. А отправились мы из Петербурга в Москву, что было весьма закономерно, ведь совсем недавно на уроке литературы мы узнали о произведении Радищева «Путешествие из Петербурга в Москву». Мы мечтали проследить путь писателя, но нам это не удалось, так как поезд в 21 веке за ночь доставил нас до пункта назначения, и все остановки Радищева мы попросту проспали!. Радищев же добирался до Москвы не один день**

Ох, Москва-столица, встречай, мы приехали!

Знакомство со столицей началось с посещения «Парящего моста». Эта достопримечательность, с которой открывался просторный вид на Москву-реку, произвела на нас особое впечатление. Такой уникальный объект находится в парке «Зарядье». Отличное место для прогулок на свежем воздухе. Современное креативное пространство, привлекающее молодёжь и старшее поколение. Здесь и Москвой полюбоваться можно, и книгу почитать, и музыку послушать, и сэлфи необычное сделать. Нам очень повезло, мы приехали в Зарядье рано утром. Поэтому народу было не очень много. А значит, этот удивительный парк почти принадлежал нам, школьникам, их родителям и учителям. У нас очень дружный класс, поэтому мы всегда путешествуем большой компанией! А наш классный руководитель – замечательный организатор, за несколько лет где мы только не были: и в Казани, и в Петрозаводске, и в Пушгорах. Даже в Лондоне! И столько всего ещё впереди!

Ну а пока Москва... Далее по программе была прогулка по Красной площади, а потом посещение Кремля, но вход на Красную площадь оказался закрыт, так как там велась подготовка к параду, посвящённому памятной шестидесятилетии 1941 года. За экскурсоводом мы проследовали в главную достопримечательность страны – Кремль. В ожидании билетов мы наткнулись на группу французских школьников, немного пообщавшись с которыми, мы поняли, что они очень интересуются русской культурой. Мы прошли на территорию Кремля. Надо сказать, что кремлёвский ансамбль – это целый «город в городе» с множеством площадей и соборов. Здесь возникает ощущение, как будто мы на машине времени оказались в прошлом. А потом вдруг попали в современное кино о нашем правительстве. Здесь органично переплетаются история и современность.

Следующей точкой нашего маршрута были «Воробьёвы горы», и честно признаться, название оправдывает это место. Возвышенность, с которой

открывается широкая панорама столицы. Отсюда мы увидели знаменитый стадион «Лужники» и МГУ.

Самым сладким этапом экскурсии был деловой центр «Москва-Сити», где нас угощали бесплатным мороженым. Со смотровой площадки Башни Федерации Москва была как на ладони – фантастический вид. Мы сделали очень много фотографий на свой смартфон, а ещё нам всему классу подарили по фотографии, сделанной в студии Башни.

Вот и закончился первый экскурсионный день, и мы отправились в гостиницу. Но нас не покинуло желание

посетить Красную площадь, и немного отдохнув, мы самостоятельно направились туда. Это было замечательным решением, Красная площадь предстала перед нами в блеске ночных огней, что вдохновило нас написание собственного трека. А самые выносливые отправились ... на Арбат. Как поёт А. Ф. Скляр, «маршруты московские»... Здесь мы увидели памятник Булату Окуджаве и узнали, что он здесь жил, что он автор песни «Ах Арбат, мой Арбат». Здесь же жил А. С. Пушкин, здесь установлен памятник Александру Сергеевичу и его супруге. А ещё здесь находится знаменитая в неформальных кругах стена Цоя. Там собираются поклонники творчества группы «Кино». Многие совершают «паломничество» из других городов сюда. Мы не стали исключением, почти здесь память Виктора Робертовича исполнением его песни.

День второй был не менее насыщенным и интересным. С утра мы отправились в Царицыно. Казалось бы, мы объездили пригороды Петербурга, чего мы только не видели! А вот и Царицыно смогло нас удивить! Музей-заповедник поразил нас своими масштабами и красотой. Ну и, конечно же, историей!

Заключительным аккордом стал музей космонавтики. Наши физматовцы не могли обойти вниманием этот музей. У нас в классе есть ребята, которые серьёзно увлекаются астрономией, они становятся победителями и призёрами олимпиад по физике и астрономии. Для них музей космонавтики словно приблизил их мечту, почти сделал явью. И взрослым, и детям было в музее космонавтики очень интересно. Особенно нас впечатлила выставка картин космонавта Леонова!

Так подошло к концу наше путешествие в Москву. На Ленинградском вокзале мы сели в свой поезд и поехали домой, из Москвы в Петербург. Всю дорогу мы делились впечатлениями о поездке и не заметили даже, как оказались дома... Александру Николаевичу Радищеву такое и не снилось! Всего несколько столетий – и нам не нужны дни, нам нужно всего несколько часов, чтобы добраться до столицы нашей родины. Петербург прекрасен, это лучшее место на земле. Но Москва... она тоже особенная, по-своему прекрасная, и мы очень рады, что наше путешествие состоялось!

**Носков Иван,  
ученик 9лм класса ГБОУ школы 617  
и мама Кошик Татьяна Юрьевна**



**С наступлением холодов многие начинают чувствовать сонливость и апатию, когда все больше хочется полежать, поспать и совсем не тянет на улицу. Такое сезонное расстройство возникает тогда, когда нашему организму не хватает света**

## АКТИВНЫЙ ЗИМНИЙ ОТДЫХ

Ведь именно свет помогает в выработке серотонина – вещества, влияющего на наше настроение. А нехватка солнечного света вызывает постоянную сонливость, перепады настроения, депрессию. Значит надо чаще бывать на улице и ловить редкие солнечные деньки.

Зима представляет нам массу возможностей, чтобы отдохнуть весело и с пользой для здоровья – игра в снежки, лепка снеговиков, катание на санках, лыжах, коньках, сноубордах, игра в хоккей, финская ходьба с палками и просто пешая прогулка по заснеженным паркам и лесам. Главное – отдых должен быть активным.

Активный зимний отдых – залог хорошего здоровья и крепкого иммунитета.

На морозе ускоряется обмен веществ, повышается устойчивость к простудным заболеваниям, а занятия спортом позволяют улучшить физическую форму, укрепить мышцы и сжечь лишние калории.

Чтобы зимний отдых принес заряд энергии и бодрости, а не простуду и отморожение, необходимо помнить о нескольких моментах:

- надо обеспечить организму полноценное питание, потому что голодный человек быстро замерзает;
- обязательно стоит одеваться по погоде, многослойно, по принципу «кочана капусты», обязательно надевать головной убор и ноги всегда должны быть тёплыми;
- за 20 минут перед выходом на улицу рекомендуется нанести на лицо и руки защитный крем от холода;
- дышать на улице надо через нос, а не через рот, тогда воздух, попадающий в легкие, будет более теплым.

**Стоит напомнить, что зимний активный отдых – это часть здорового образа жизни. А здоровый образ жизни – это не только отказ от вредных привычек, свежий воздух, физкультура и спорт, но и режим дня, правильное питание, гигиена и, конечно, положительные эмоции.**

**СПб ГБУЗ  
Детская поликлиника № 30**



## НЕСКУЧНАЯ ЭКОНОМИКА

**Знаете ли вы, что такое оверсолд? А что такое селенг? Пользуетесь блокчейном? Умеете рассчитывать эффективность и явные издержки? С гордостью можем сказать, что ученики нашей школы знают, пользуются и умеют, потому что изучают экономику и финансовую грамотность в классах социально-экономического профиля**

Простые жизненные ситуации сталкивают нас с экономикой ежедневно. Присмотритесь к ценам на товары: почему они все время растут? Неужели из-за санкций и скачков стоимости нефти? Почему китайские товары имеют низкую стоимость, хотя не хуже по качеству многих американских? Ответы на эти вопросы знает экономика, и знают наши подрастающие экономисты.

Говорят, что экономика – наука сложная и скучная, а на уроках можно уснуть от потока непонятных терминов, графиков и формул. Возможно, но только не у нас! Учителя нашей школы знают секреты нескучной экономики: мастер-классы, квесты, марафоны, проекты, научно-практические конференции, занятия на экономическом факультете СПбГУ и СПбГЭУ, студенческие встречи в формате science-lunch, исследовательские работы в области экономики и многое другое.

В ноябре ученики, изучающие экономику в классах социально-экономического профиля, приняли участие в Проекте «Один день из жизни студента экономического факультета СПбГУ». Данный проект – это одно из самых масштабных мероприятий Университета, в котором принимают участие сотни старшеклассников Санкт-Петербурга. Ученики нашей школы показали великолепные результаты, став победителями

Проекта! Ребята выиграли Кейсовую игру, в ходе которой нужно было разработать модель собственного бизнеса, успешного управления им, а также продемонстрировать знание digital-маркетинга и эффективную коммуникацию.

Подобные мероприятия, в которых принимают участие старшеклассники, являются хорошим профориента-

ционным стартом. Недаром говорится, перед большой карьерой нужно потренироваться на малой дистанции! Обучение в классах социально-экономического профиля является первым карьерным спринтом для учеников, тотальной подготовкой к будущей работе. Выходя из стен школы, ребята имеют качественный фундамент знаний, и уже в университете начинают строить на нем здание науки.

**Учитель географии и экономики  
ГБОУ школы № 617  
Ольга Владимировна Лучкина**



## ПОЭТИЧЕСКАЯ СТРАНИЧКА

### Зима в Питере

В Питере капризная зима,  
То храбрится, то возьмется плакать,  
Из противоречий вся она:  
То морзец и снежок, то слякоть.

То спокойно, ветра вовсе нет,  
Налетит порывами, внезапно  
Повернет. Знать, выдала билет  
Зимушка ему туда-обратно.

Редок замечательный денек,  
Чтобы солнце город освещало,  
Чтоб им каждый любоваться мог,  
А земля была под покрывалом

Снежным. Восхитительно хорош  
Город в это время для любого  
Гостя, горожанина. Замерьш  
От виденья сказочно-земного.

Храмы, колоннады и дворцы  
Так монументальны, так красивы  
В шапках белых. Да уж, их творцы  
Создавали подлинные дива.

Но деньков таких раз – два. И вот  
Скоро в воду снег тот превратится.  
Совершит вода круговорот,  
Чтоб пушистым снегом возвратиться.

Иль дождем холодным, мелким, злым,  
Властвует зима. Теперь не лето,  
Редко видишь небо голубым.  
Серый день – вот зимняя примета.

**Наталья  
Пчелкина**

\*\*\*

Хочу уснуть и не могу.  
Жара – в квартире и снаружи.  
Мы ждали снег, мороз, пургу,  
А в декабре – дожди и лужи.

Зима... На улице – плюс семь.  
Червяк разлётся на дорожке.  
И мне не холодно совсем,  
Не мёрзнут уши и ладошки.

Давно не видно журавлей,  
А Новый год всё ближе, ближе,  
Но нынче только дуралей  
Гуляет в парке, встав на лыжи.

Из тёмной тучи прямо вниз,  
На Коломязи, льются воды!  
Откуда, вдруг, такой каприз  
И аномалия погоды?

Ну, где коток и снеговик,  
И где лыжня в старинном парке?  
И где же тот Мороз-старик,  
Что с внучкой дарят всем подарки?

Такого не было давно...  
Стараюсь, мучаюсь, да где там!  
Сейчас уснуть бы надо, но  
В квартире – как на юге летом.

Хочу уснуть и не могу.  
Жара и в доме, и снаружи,  
Но мы дожёмся и пургу,  
И дня, когда замёрзнут лужи.

Нет, не уснуть мне в эту ночь.  
Мне не поможет даже соска.  
Я одеяло сбросил прочь  
И вспомнил сказочку "Морозко"...

**Анатолий  
Маланов  
10.12.2019 г.**





Усадьба Орловых-Денисовых.  
Декабрь 2019 г.

\*\*\*

Напомним, что усадьба Орловых-Денисовых вместе с особняком и парком Указом Президента РФ от 20 февраля 1995 г. № 176 объявлена объектом культурного наследия федерального значения. В 2011 году усадебный дом с частью парка на торгах приобрела компания «БалтикСтрой» за 40 млн. рублей. Согласно данным «СПАРК-Интерфакс», лидера на рынке информационно-аналитических систем, единственным владельцем компании является московское АО «СУ-155».

В соответствии с условиями продажи, новый собственник должен был до 2014 года отреставрировать усадьбу и приспособить ее для современного использования. К работе он, однако, так и не приступил. Все эти годы здание простояло без ремонта и даже без консервации. В результате к настоящему моменту погибла часть уникальной лепнины и росписей, катастрофическими темпами распространяется плесень, обвалились некоторые перекрытия, в нескольких местах протекает крыша. В мае 2018 года в особняке произошел пожар, а в ноябре того же года со здания исчезла печная труба. Отсутствие отопления приводит к еще более быстрому разрушению.

Нельзя сказать, что за невыполнение охранных обязательств к нарушителю не применялись никакие меры. Так, Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (КГИОП) Санкт-Петербурга обращался с иском в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области, после чего компанию оштрафовали на общую сумму 350 тысяч рублей. Кроме того, «БалтикСтрой» привлекался к административной ответственности и был приговорен к штрафу в 200 тысяч рублей.

\*\*\*

4 марта 2019 года усадьба в Коломьях оказалась выставленной на продажу на сайте бесплатных объявлений Avito. Владелец запросил за здание 70 млн. рублей, что на 30 миллионов дороже цены, за которую она была приобретена первоначально. При этом следует сказать, что с учетом разрушений кадастровая стоимость объекта, по данным Региональной геоинформационной системы, составляет сейчас чуть менее 13 млн. рублей.

Усадьбу уже пытались продать в 2015 году. Тогда особняком заинтересовались два покупателя, планировавшие использовать его под жильё или ресторан. Но в дальнейшем от покупки они отказались.

Теперь в объявлении о продаже сообщалось, что особняк можно использовать для размещения различных общественно-деловых или социальных организаций, таких как частный детский сад, образовательный, культурно-досуговый или молодежный центр, частное медицинское

учреждение и т.п., но при этом упоминалось, что в здании отсутствует водоснабжение, а система отопления требует полной замены. Также отмечалось, что «особую историческую ценность представляют интерьеры с художественной лепкой и полихромной росписью», но не сообщалось, что здание не используется уже много лет и находится в аварийном состоянии. Ничего не говорилось и об охранных обязательствах продавца по полномасштабной реставрации здания.

Естественно, что подобное объявление вызвало тревогу у коломяжцев. В ответ на запросы председатель КГИОП Сергей Макаров сообщил, что его ведомство взяло архитектурный ансамбль под особый контроль. 4 апреля Комитет направил в арбитражный суд заявление о взыскании с нынешнего собственника усадьбы «БалтикСтрой» неустойки в размере 200 тыс. рублей за каждый месяц просрочки решения, вынесенного судом 14 июня 2017 года. Тогда арбитраж обязал владельца выполнить все взятые на себя охранные обязательства, а также оштрафовал на 554,5 тыс. рублей; денег Комитет так и не получил.

КГИОП направил в адрес Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу заявление о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости сведений об обременениях и обязательствах, возникших у ООО «БалтикСтрой» в рамках исполнительного производства в отношении ансамбля.

Так как собственник не выполнил охранные обязательства и задолжал

сти на обсуждение вопрос об изъятии особняка и выделении бюджетных средств для компенсации собственнику стоимости объекта.

18 октября 2019 года вышло в свет Распоряжение КГИОП № 598-р «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба Орловых-Денисовых"».

\*\*\*

27 июня, выступая по телевидению, губернатор Санкт-Петербурга А. Д. Беглов отметил, что усадьба Орловых-Денисовых находится в аварийном состоянии, и предложил текущему собственнику разрушающегося особняка подарить его городу «без всякого выкупа», заявив, что городские власти были бы благодарны компании в случае такого исхода и «привели бы объект в порядок». Это было бы наилучшим выходом из создавшейся ситуации. Касаясь темы охраны памятников архитектуры, губернатор заявил, что ответственность владельцев исторических зданий за их сохранность следует повысить. Он также выразил уверенность в том, что стоит жестче наказывать собственников, которые не следят за состоянием памятников.

ООО «БалтикСтрой» над ответом губернатору думало семь недель. 16 августа оно обратилось к А. Д. Беглову с предложением о выкупе усадьбы. – иными словами, подарка не будет. Впрочем, надеяться на добродетель «БалтикСтроя» в данном вопросе было бы наивно. За несколько лет нерадивый хозяин

Петербурга: «В Приморском районе преобладают новостройки, от которых местные жители очень устают. Для них весь ансамбль, вместе с парком и прудом, как глоток воздуха, свой небольшой живой уголок. Думаю, что сейчас усадьбу можно приспособить под культурно-досуговый центр. Это поможет сохранить как интерьеры самого здания, так и весь ансамбль в целом».

Будем и далее внимательно следить за тем, что будет происходить в усадьбе. Надеемся, что наступающий 2020 год принесет положительные изменения в многострадальной судьбе исторического памятника.

\*\*\*

Хорошей новостью уходящего года можно назвать открытие южной половины парка усадьбы Орловых-Денисовых, не принадлежащей «БалтикСтрою», состоявшееся 5 сентября после двухлетнего ремонта. С опорой на свидетельства исторических документов ландшафтная экспозиция была воссоздана в том виде, в котором она существовала в середине XIX века, был очищен Графский пруд, укреплен береговая линия. Специалисты подлечили старые деревья, в том числе двухсотлетние липы, которые, возможно, видели первых хозяев усадьбы. В парке высадили молодые липы, ивы, клены, сирень, дерен, чубушник. Проложили дорожки, установили лестницы и так называемые ступопандусы, расставили скамейки, создали дренажную систему, по периметру поставили ограду.

Открытие парка сопровождалось театрализованным представлением, погружавшим гостей праздника в атмосферу XIX века. По дорожкам прогуливались дамы в шляпках и офицеры-гвардейцы. У покрытого белоснежной скатертью стола на берегу пруда гитарист исполнял старинные романсы.

В следующем году Правительством Санкт-Петербурга «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности при строительстве и реконструкции парков, садов и скверов, расположенных на территории Санкт-Петербурга, на период до 2020 года» в парке усадьбы Орловых-Денисовых предусмотрено установка 33 светильников.

И в заключение о других архитектурных памятниках Коломьяг. 31 января 2018 года с торгов частному лицу была продана «коломяжская башня» из красного кирпича – служебная (хозяйственная) постройка усадьбы Орловых-Денисовых (ул. Главная, 29), имеющая статус памятника архитектуры регионального значения. К моменту продажи здание после многочисленных пожаров превратилось в руины.

19 марта 2019 года участок с башней обнесли строительным забором. В интернете появилась информация о том, что специалисты-геодезисты провели обмер здания для создания его 3D-модели. А чуть позже была опубликована готовая модель, построенная по результатам цифровой фотограмметрии. По условиям покупки постройке должен быть возвращен прежний облик. Есть основание надеяться, что в настоящее время выполняются проектные работы и в недалеком будущем произойдет реставрация объекта культурного наследия.

А вот в доме Граббе на 3-й линии 1-й половины – еще одном памятнике архитектуры в Коломьягах – восстановительные работы идут полным ходом, хоть и не так быстро, как хотелось бы. В октябре над башенкой дома вновь поднялась утраченная было шатровая кровля, а недавно ее увенчали красивый шпиль. Строители сейчас занимаются отделкой фасадов. На информационном щите обозначен новый срок окончания работ – июнь 2020 года.

## СТРАНИЦЫ ИСТОРИИ

АНДРЕЙ ЖДАНОВ

### УСАДЬБА ОРЛОВЫХ-ДЕНИСОВЫХ: год 2019-й

Наша газета неоднократно рассказывала о нелегкой судьбе усадьбы Орловых-Денисовых, являющейся, без преувеличения, главной достопримечательностью Коломьяг. Что нового принес ей уходящий год?



штраф, на усадьбу Орловых-Денисовых должен быть наложен арест, чтобы компания «БалтикСтрой» не могла продать памятник, не выполнив охранных обязательств. Сделка по продаже объекта культурного значения может быть признана недействительной при отсутствии в договоре условий по обеспечению надлежащего сохранения и содержания объекта, а также обязательств нового собственника, предусмотренных 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ».

По решению арбитражного суда компании «БалтикСтрой» как собственнику объекта надлежало до 14 января 2019 года отреставрировать жилой дом на территории усадьбы, а до 8 января 2020 года провести ремонт и реставрацию входящего в состав усадьбы парка с прудами. Так как срок реставрации истек, уполномоченным подразделением Федеральной службы судебных приставов по Петербургу на основании заявления КГИОП в отношении собственника было возбуждено исполнительное принудительное исполнение требований суда. В связи с бездействием собственника КГИОП и Комитет имущественных отношений города прорабатывают механизм изъятия ансамбля у компании. Поначалу Комитет рассматривал выкуп здания государством лишь как крайнюю меру, однако в мае 2019 года решил выне-

не только не предпринял реальных действий для сохранения и возрождения объекта культурного наследия, но и довел усадьбу до аварийного состояния.

Несомненно, предстоит сложнейшие переговоры с «БалтикСтроем» о цене выкупа. На баснословную сумму в 70 млн. рублей, учитывая небольшую реальную кадастровую стоимость объекта, город не согласится. Возможен вариант запуска механизма изъятия усадьбы через суд, но он все равно растянется на годы. И время играет на собственника, которому выгодно дожидаться полного разрушения памятника для получения разрешения на его снос. Более того, город, скорее всего, вынужден будет компенсировать «БалтикСтрою» какую-то стоимость объекта.

При этом необходимо срочно выполнить ряд неотложных работ по консервации здания, не дожидаясь принятия судебного решения: закрыть оконные проемы, устранить протечки в кровле, засыпать шурфы, выкопанные по периметру фундамента здания. Только так можно будет спасти усадьбу от разрушения. Соответствующее обращение активисты уже направили в городскую администрацию.

По мнению краеведа, члена топонимической комиссии Петербурга Алексея Ерофеева, особняк Орловых-Денисовых играет большую роль в формировании облика исторического района Коломьяги на севере