

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых  
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории  
Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ  
"Каменка" №1"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	г. Санкт-Петербург
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2742 ± 18
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства.</p> <p><b>Цель установления:</b> в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства "КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1" являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.</p> <p><b>Срок публичного сервитута:</b> 25 лет.</p> <p><b>Наименование объекта публичного сервитута:</b> КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1</p> <p><b>Кадастровый район:</b> 78:34</p> <p>Обладатель публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн.тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-1964 СПб					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	107276.37	108707.00	Аналитический метод	0.1	-
2	107277.50	108708.64	Аналитический метод	0.1	-
3	107264.90	108716.19	Аналитический метод	0.1	-
4	107234.04	108733.90	Аналитический метод	0.1	-
5	107233.67	108734.10	Аналитический метод	0.1	-
6	107229.34	108736.98	Аналитический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-1964 СПб

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
7	107228.23	108737.44	Аналитический метод	0.1	-
8	107208.03	108748.89	Аналитический метод	0.1	-
9	107182.00	108764.50	Аналитический метод	0.1	-
10	107150.67	108783.15	Аналитический метод	0.1	-
11	107119.13	108801.49	Аналитический метод	0.1	-
12	107114.30	108805.04	Аналитический метод	0.1	-
13	107082.70	108823.61	Аналитический метод	0.1	-
14	107051.62	108842.59	Аналитический метод	0.1	-
15	107031.02	108854.53	Аналитический метод	0.1	-
16	107023.34	108858.88	Аналитический метод	0.1	-
17	107020.82	108860.27	Аналитический метод	0.1	-
18	106986.20	108881.03	Аналитический метод	0.1	-
19	106985.30	108881.48	Аналитический метод	0.1	-
20	106974.54	108888.17	Аналитический метод	0.1	-
21	106954.25	108900.11	Аналитический метод	0.1	-
22	106933.56	108912.31	Аналитический метод	0.1	-
23	106912.36	108924.97	Аналитический метод	0.1	-
24	106865.33	108952.71	Аналитический метод	0.1	-
25	106828.40	108974.39	Аналитический метод	0.1	-
26	106802.17	108990.00	Аналитический метод	0.1	-
27	106754.79	109018.53	Аналитический метод	0.1	-
28	106728.32	109033.65	Аналитический метод	0.1	-
29	106727.78	109034.02	Аналитический метод	0.1	-
30	106723.39	109036.39	Аналитический метод	0.1	-
31	106722.69	109036.93	Аналитический метод	0.1	-
32	106706.35	109046.36	Аналитический метод	0.1	-
33	106685.42	109058.72	Аналитический метод	0.1	-
34	106658.84	109073.62	Аналитический метод	0.1	-
35	106637.93	109085.96	Аналитический метод	0.1	-
36	106606.22	109104.39	Аналитический метод	0.1	-
37	106585.64	109116.48	Аналитический метод	0.1	-
38	106567.15	109127.19	Аналитический метод	0.1	-
39	106566.36	109127.66	Аналитический метод	0.1	-
40	106564.14	109128.89	Аналитический метод	0.1	-
41	106547.05	109138.23	Аналитический метод	0.1	-
42	106538.13	109143.46	Аналитический метод	0.1	-
43	106532.17	109147.44	Аналитический метод	0.1	-
44	106530.98	109148.61	Аналитический метод	0.1	-
45	106530.71	109148.80	Аналитический метод	0.1	-
46	106528.10	109150.32	Аналитический метод	0.1	-
47	106522.56	109153.53	Аналитический метод	0.1	-
48	106482.04	109175.36	Аналитический метод	0.1	-
49	106475.24	109180.01	Аналитический метод	0.1	-
50	106472.25	109181.94	Аналитический метод	0.1	-
51	106454.69	109192.18	Аналитический метод	0.1	-
52	106428.39	109207.63	Аналитический метод	0.1	-
53	106396.75	109225.95	Аналитический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-1964 СПб

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
54	106376.62	109238.08	Аналитический метод	0.1	-
55	106364.48	109244.86	Аналитический метод	0.1	-
56	106361.18	109246.53	Аналитический метод	0.1	-
57	106348.32	109254.13	Аналитический метод	0.1	-
58	106222.35	109326.93	Аналитический метод	0.1	-
59	106205.19	109337.16	Аналитический метод	0.1	-
60	106204.89	109337.38	Аналитический метод	0.1	-
61	106203.88	109337.67	Аналитический метод	0.1	-
62	106203.33	109337.67	Аналитический метод	0.1	-
63	106202.23	109337.36	Аналитический метод	0.1	-
64	106201.63	109336.90	Аналитический метод	0.1	-
65	106176.71	109309.36	Аналитический метод	0.1	-
66	106176.50	109309.08	Аналитический метод	0.1	-
67	106176.38	109308.64	Аналитический метод	0.1	-
68	106176.28	109306.77	Аналитический метод	0.1	-
69	106181.51	109238.55	Аналитический метод	0.1	-
70	106181.65	109235.58	Аналитический метод	0.1	-
71	106181.31	109235.09	Аналитический метод	0.1	-
72	106179.22	109234.72	Аналитический метод	0.1	-
73	106169.96	109233.43	Аналитический метод	0.1	-
74	106170.24	109231.45	Аналитический метод	0.1	-
75	106179.52	109232.74	Аналитический метод	0.1	-
76	106182.07	109233.20	Аналитический метод	0.1	-
77	106182.70	109233.60	Аналитический метод	0.1	-
78	106183.50	109234.73	Аналитический метод	0.1	-
79	106183.67	109235.35	Аналитический метод	0.1	-
80	106183.50	109238.66	Аналитический метод	0.1	-
81	106178.28	109306.86	Аналитический метод	0.1	-
82	106178.35	109308.17	Аналитический метод	0.1	-
83	106203.14	109335.54	Аналитический метод	0.1	-
84	106203.60	109335.66	Аналитический метод	0.1	-
85	106204.17	109335.43	Аналитический метод	0.1	-
86	106221.33	109325.20	Аналитический метод	0.1	-
87	106347.31	109252.41	Аналитический метод	0.1	-
88	106360.19	109244.80	Аналитический метод	0.1	-
89	106363.53	109243.11	Аналитический метод	0.1	-
90	106375.60	109236.35	Аналитический метод	0.1	-
91	106395.74	109224.22	Аналитический метод	0.1	-
92	106427.39	109205.91	Аналитический метод	0.1	-
93	106453.66	109190.45	Аналитический метод	0.1	-
94	106471.19	109180.24	Аналитический метод	0.1	-
95	106474.13	109178.37	Аналитический метод	0.1	-
96	106481.05	109173.63	Аналитический метод	0.1	-
97	106521.57	109151.79	Аналитический метод	0.1	-
98	106527.10	109148.59	Аналитический метод	0.1	-
99	106529.67	109147.11	Аналитический метод	0.1	-
100	106530.79	109145.97	Аналитический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-1964 СПб

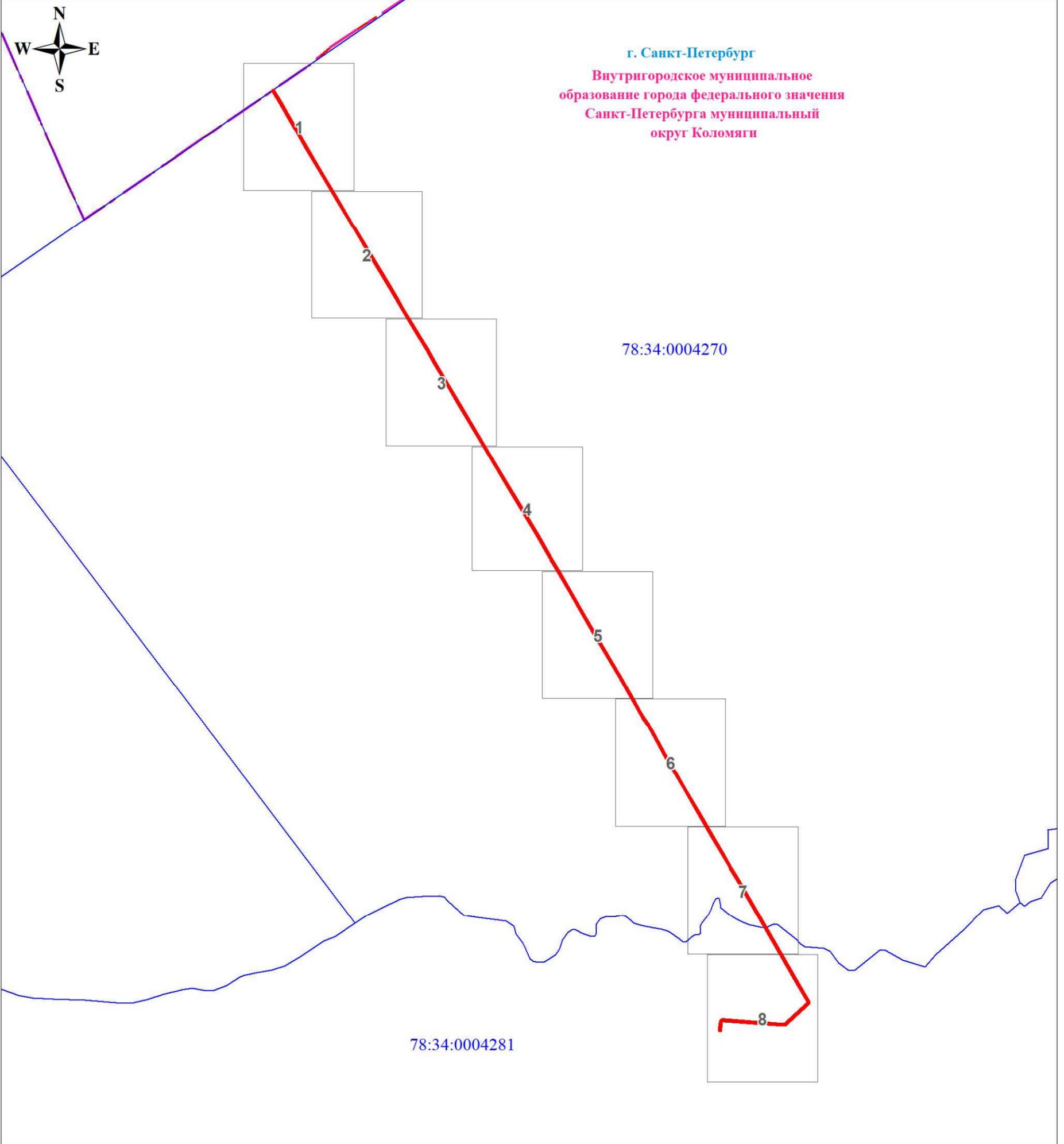
## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
101	106531.07	109145.75	Аналитический метод	0.1	-
102	106537.08	109141.77	Аналитический метод	0.1	-
103	106546.06	109136.50	Аналитический метод	0.1	-
104	106563.17	109127.14	Аналитический метод	0.1	-
105	106565.37	109125.92	Аналитический метод	0.1	-
106	106566.15	109125.46	Аналитический метод	0.1	-
107	106584.64	109114.75	Аналитический метод	0.1	-
108	106605.22	109102.66	Аналитический метод	0.1	-
109	106636.91	109084.24	Аналитический метод	0.1	-
110	106657.84	109071.87	Аналитический метод	0.1	-
111	106684.40	109056.98	Аналитический метод	0.1	-
112	106705.34	109044.64	Аналитический метод	0.1	-
113	106721.61	109035.24	Аналитический метод	0.1	-
114	106722.37	109034.66	Аналитический метод	0.1	-
115	106726.70	109032.32	Аналитический метод	0.1	-
116	106727.30	109031.93	Аналитический метод	0.1	-
117	106753.76	109016.81	Аналитический метод	0.1	-
118	106801.14	108988.27	Аналитический метод	0.1	-
119	106827.38	108972.66	Аналитический метод	0.1	-
120	106864.31	108950.98	Аналитический метод	0.1	-
121	106911.34	108923.25	Аналитический метод	0.1	-
122	106932.54	108910.59	Аналитический метод	0.1	-
123	106953.23	108898.39	Аналитический метод	0.1	-
124	106973.49	108886.46	Аналитический метод	0.1	-
125	106984.30	108879.76	Аналитический метод	0.1	-
126	106985.21	108879.29	Аналитический метод	0.1	-
127	107019.81	108858.55	Аналитический метод	0.1	-
128	107022.37	108857.13	Аналитический метод	0.1	-
129	107030.02	108852.78	Аналитический метод	0.1	-
130	107050.59	108840.88	Аналитический метод	0.1	-
131	107081.67	108821.89	Аналитический метод	0.1	-
132	107113.16	108803.40	Аналитический метод	0.1	-
133	107118.09	108799.79	Аналитический метод	0.1	-
134	107149.65	108781.44	Аналитический метод	0.1	-
135	107180.98	108762.78	Аналитический метод	0.1	-
136	107207.02	108747.16	Аналитический метод	0.1	-
137	107227.29	108735.66	Аналитический метод	0.1	-
138	107228.31	108735.25	Аналитический метод	0.1	-
139	107232.68	108732.35	Аналитический метод	0.1	-
140	107233.05	108732.16	Аналитический метод	0.1	-
141	107263.88	108714.48	Аналитический метод	0.1	-
1	107276.37	108707.00	Аналитический метод	0.1	-



План границ объекта

Обзорная схема границ публичного сервитута



г. Санкт-Петербург  
Внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги

78:34:0004270

78:34:0004281

Масштаб 1:4769

Используемые условные знаки и обозначения:



Граница публичного сервитута



Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала

Подпись

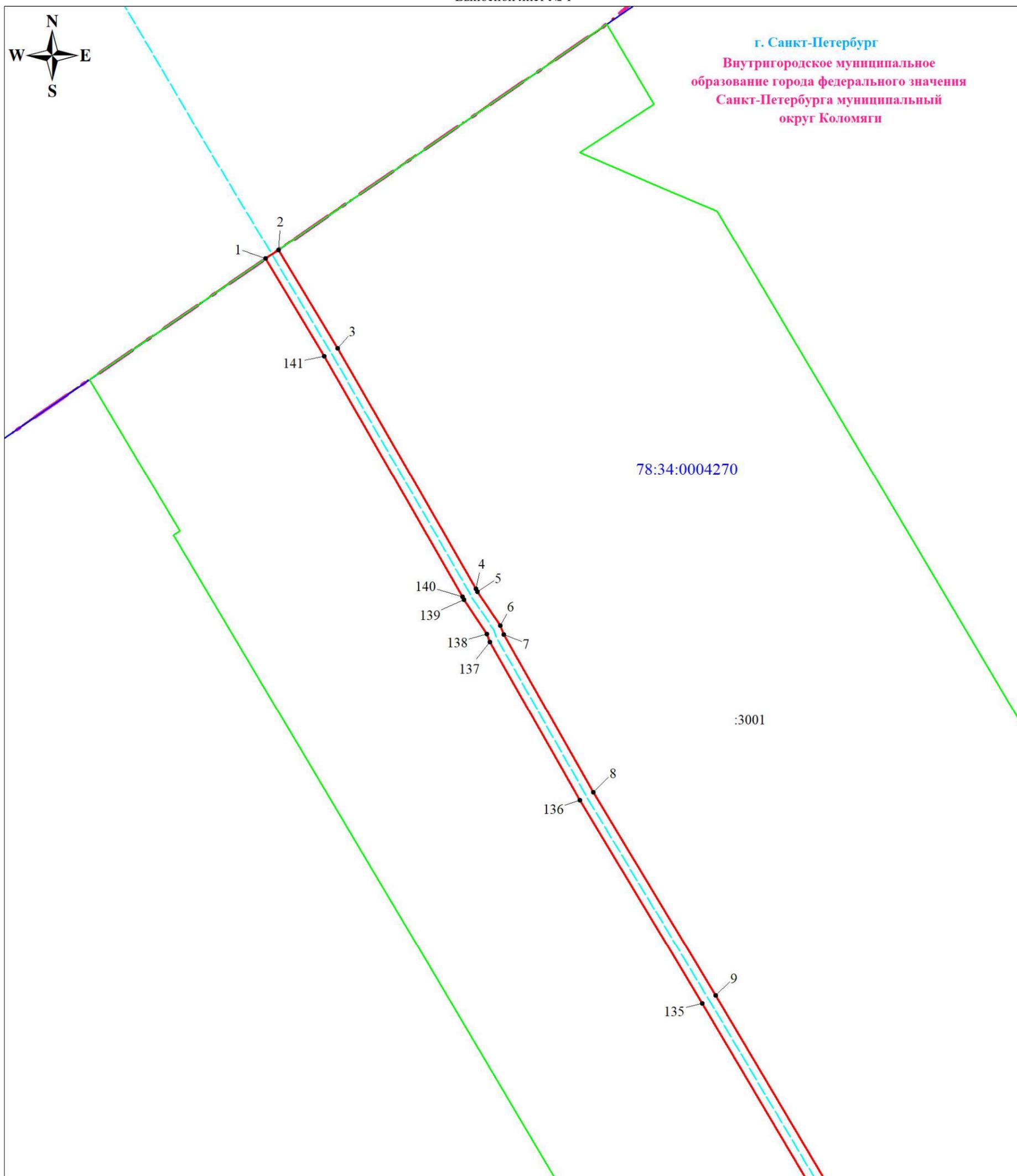
Шелякина А. А.



Дата 31 января 2025 г.



г. Санкт-Петербург  
Внутригородское муниципальное  
образование города федерального значения  
Санкт-Петербурга муниципальный  
округ Коломяги



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



Обозначение характерной точки границы публичного сервитута



Граница публичного сервитута



Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН



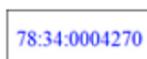
Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН



КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала



Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

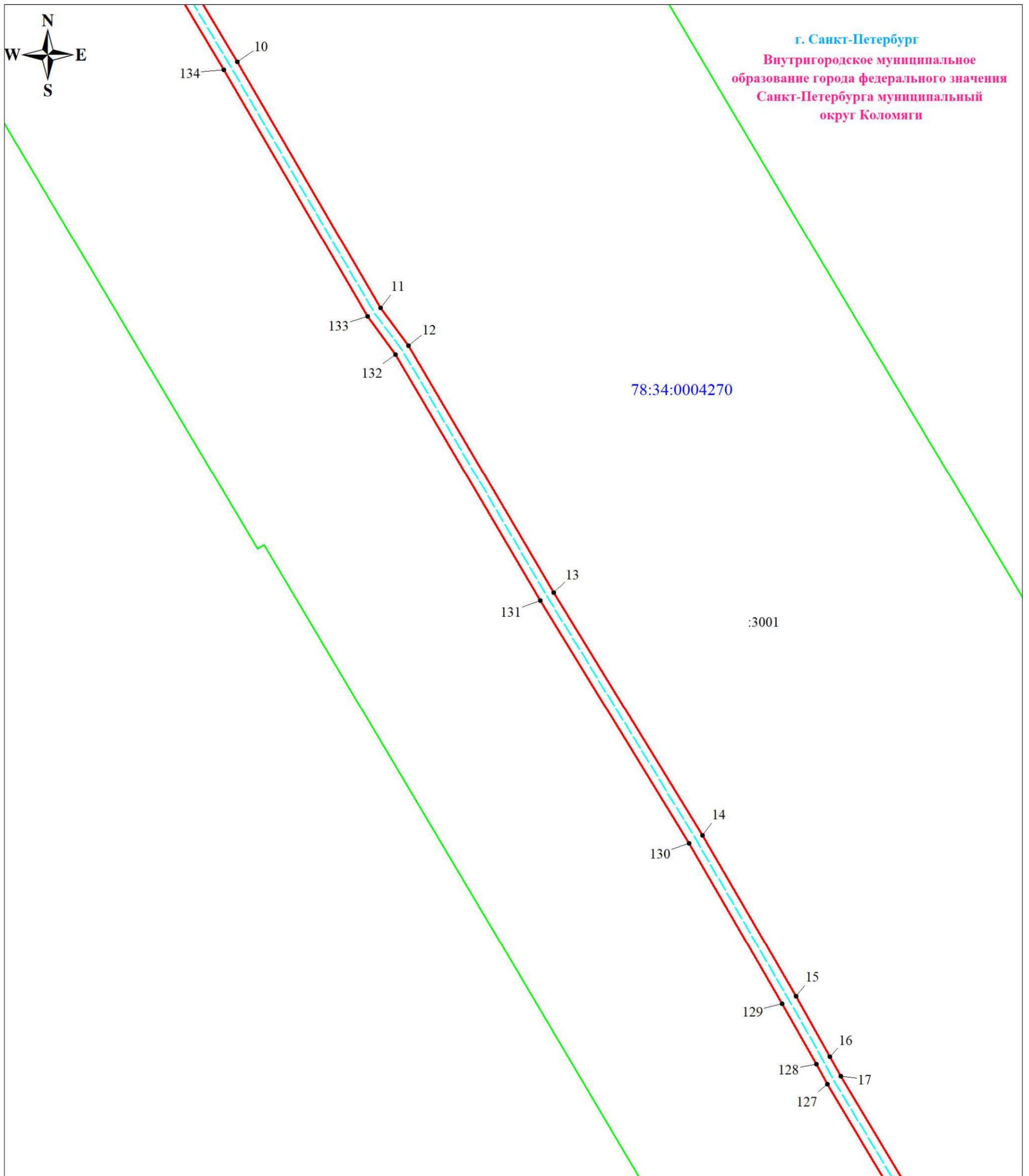
Подпись



Шелякина А. А.

Дата 31 января 2025 г.

г. Санкт-Петербург  
Внутригородское муниципальное  
образование города федерального значения  
Санкт-Петербурга муниципальный  
округ Коломяги



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



Обозначение характерной точки границы публичного сервитута



Граница публичного сервитута



Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН



Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН



КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала

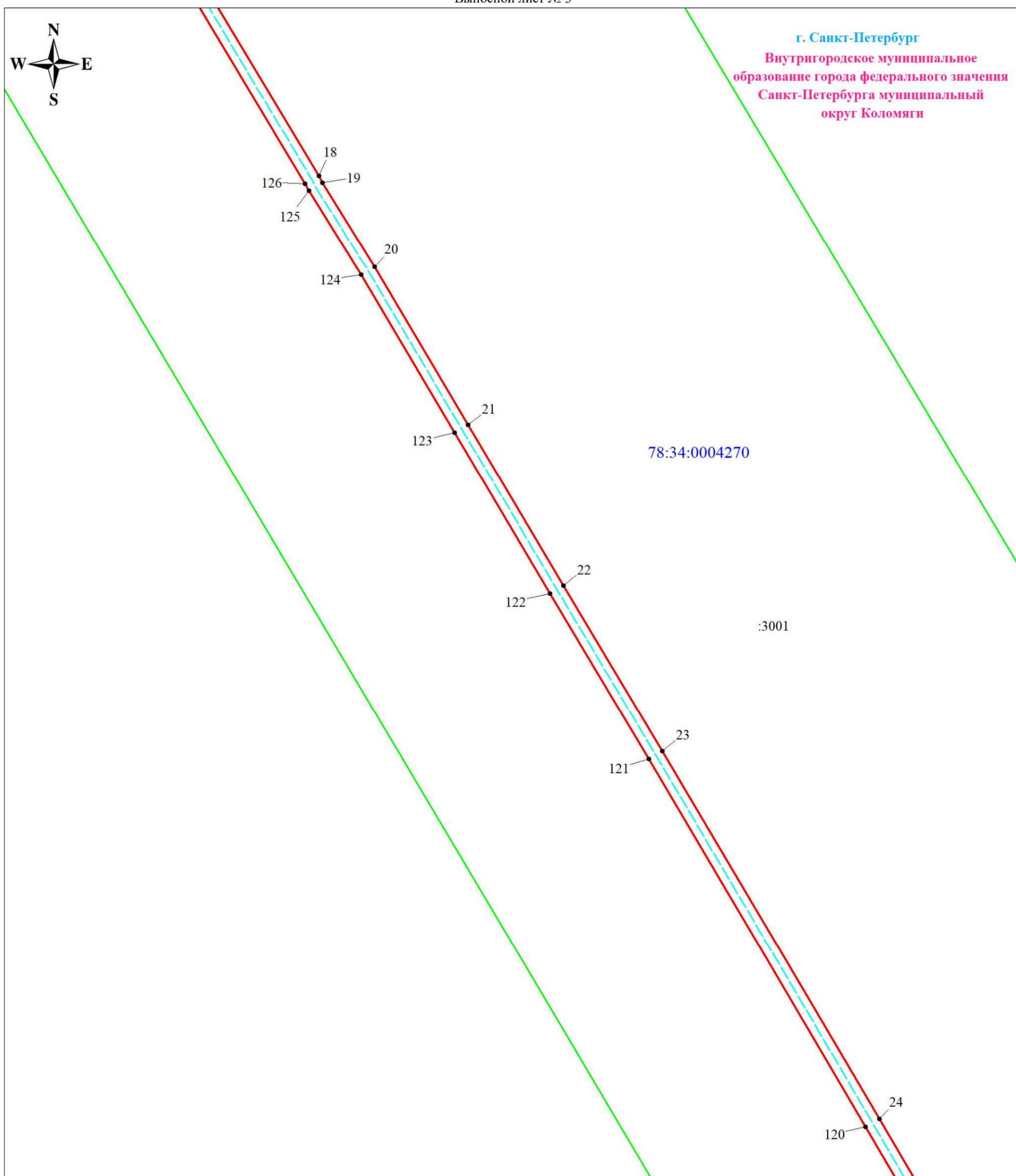
Подпись \_\_\_\_\_



Шелякина А. А.

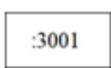
Дата 31 января 2025 г.

г. Санкт-Петербург  
Внутригородское муниципальное  
образование города федерального значения  
Санкт-Петербурга муниципальный  
округ Коломяги



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

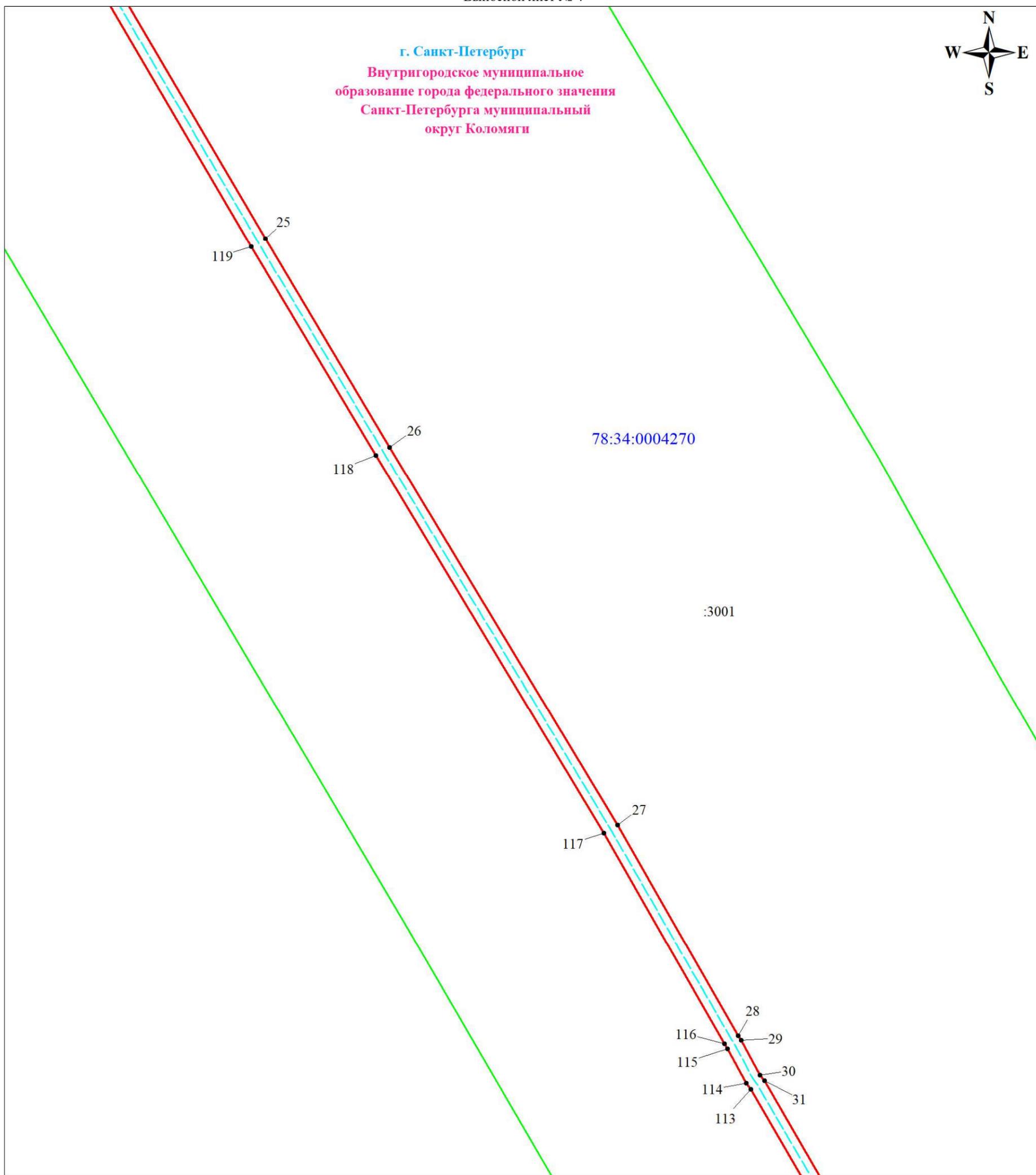
- |   |  |   |   |   |                             |
|---|--|---|---|---|-----------------------------|
|  1 | Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |  :3001 | Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН                |  78:34:0004270 | Номер кадастрового квартала |
|    | Граница публичного сервитута                               |        | КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1 |   |                             |
|    | Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН               |        | Граница кадастрового квартала                             |   |                             |

Подпись \_\_\_\_\_



Дата 31 января 2025 г.

г. Санкт-Петербург  
Внутригородское муниципальное  
образование города федерального значения  
Санкт-Петербурга муниципальный  
округ Коломяги



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

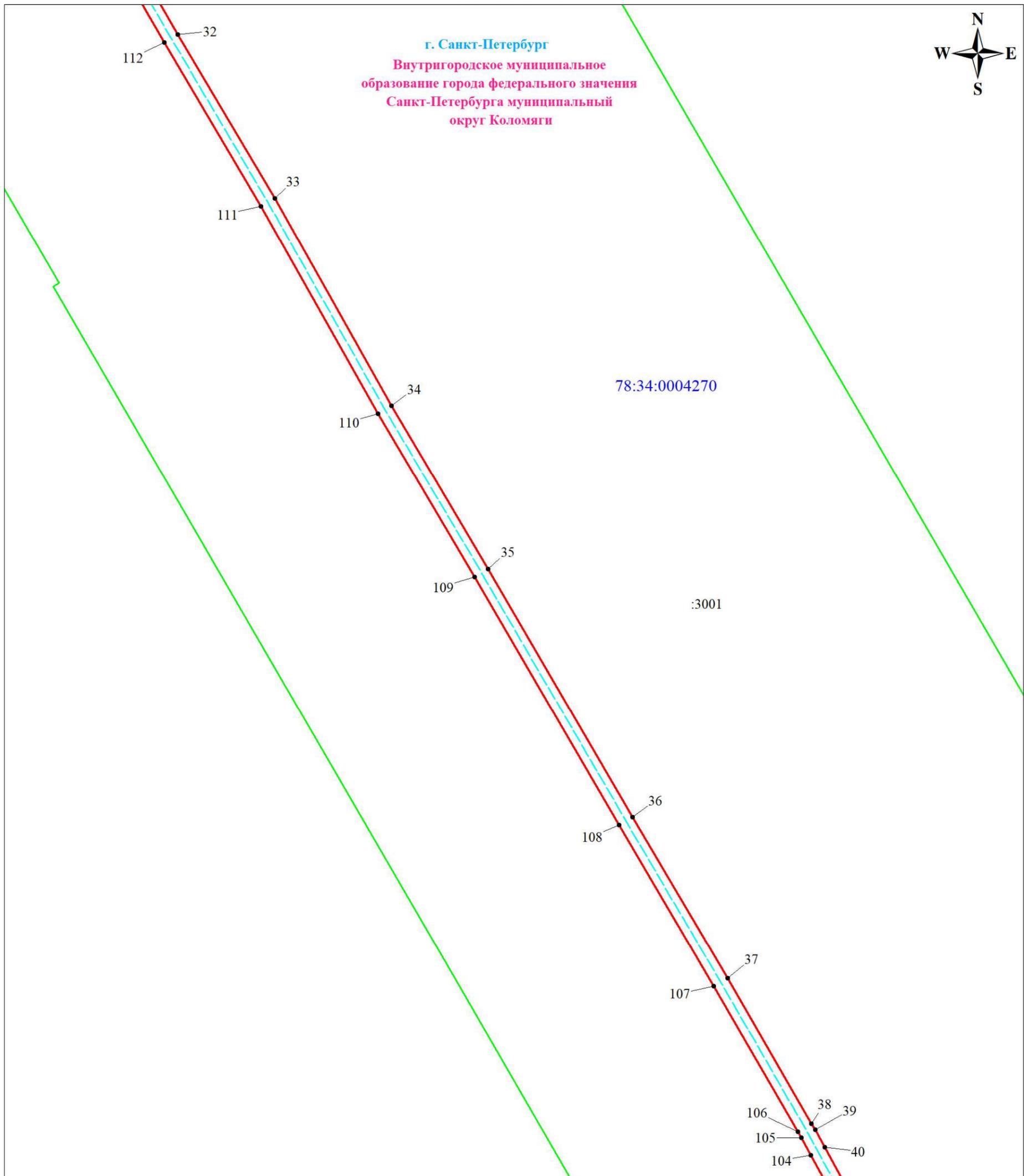
	Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН		Номер кадастрового квартала
	Граница публичного сервитута		КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1		
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН		Граница кадастрового квартала		

Подпись \_\_\_\_\_



Шелякина А. А.

Дата 31 января 2025 г.



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |  |   |   |   |                             |
|---|--|---|---|---|-----------------------------|
|  1 | Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |  :3001 | Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН                |  78:34:0004270 | Номер кадастрового квартала |
|    | Граница публичного сервитута                               |        | КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1 |   |                             |
|    | Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН               |        | Граница кадастрового квартала                             |   |                             |

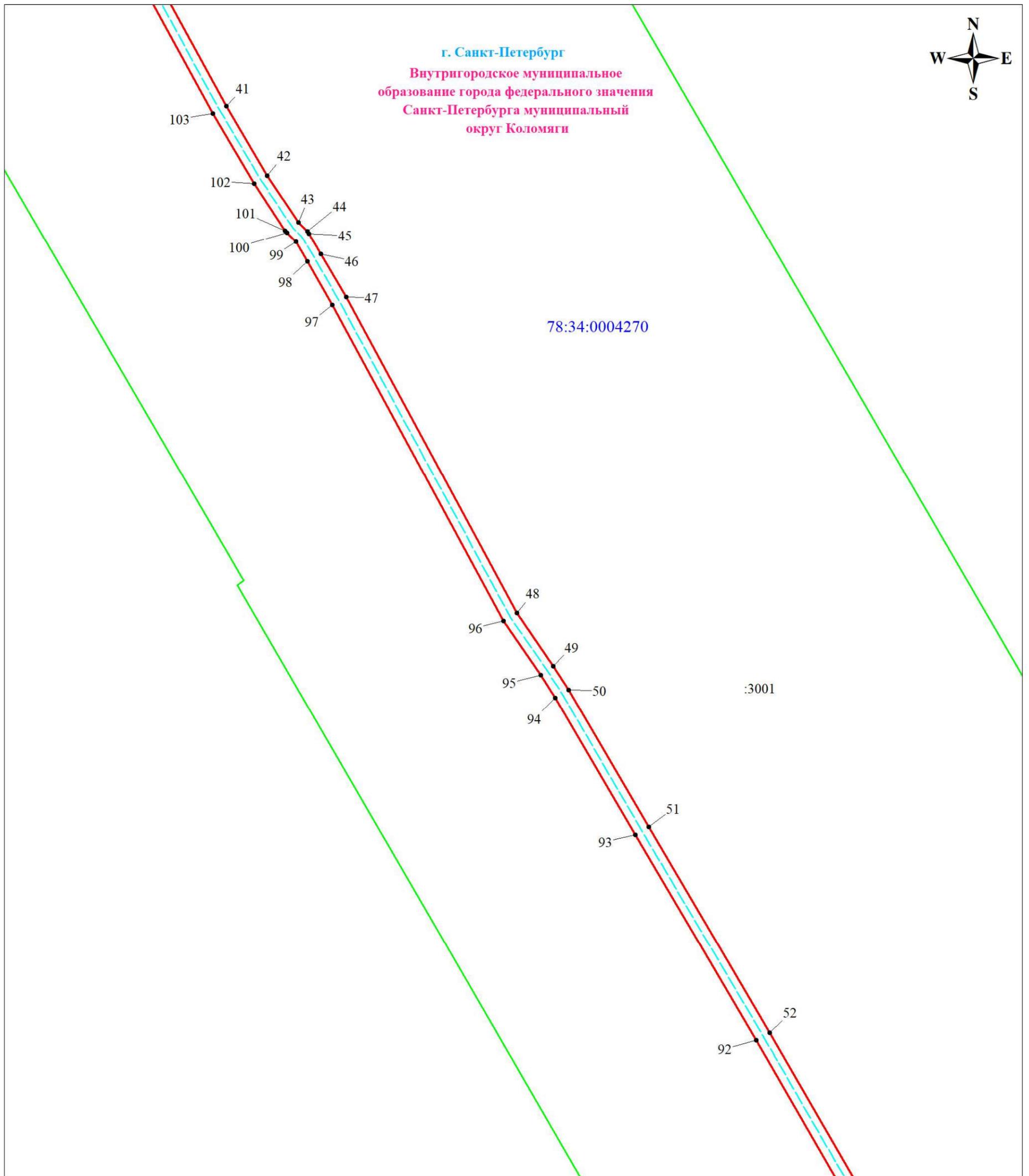
Подпись



Дата 31 января 2025 г.

г. Санкт-Петербург

Внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги



78:34:0004270

:3001

Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



Обозначение характерной точки границы публичного сервитута



Граница публичного сервитута



Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН



Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН



КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала

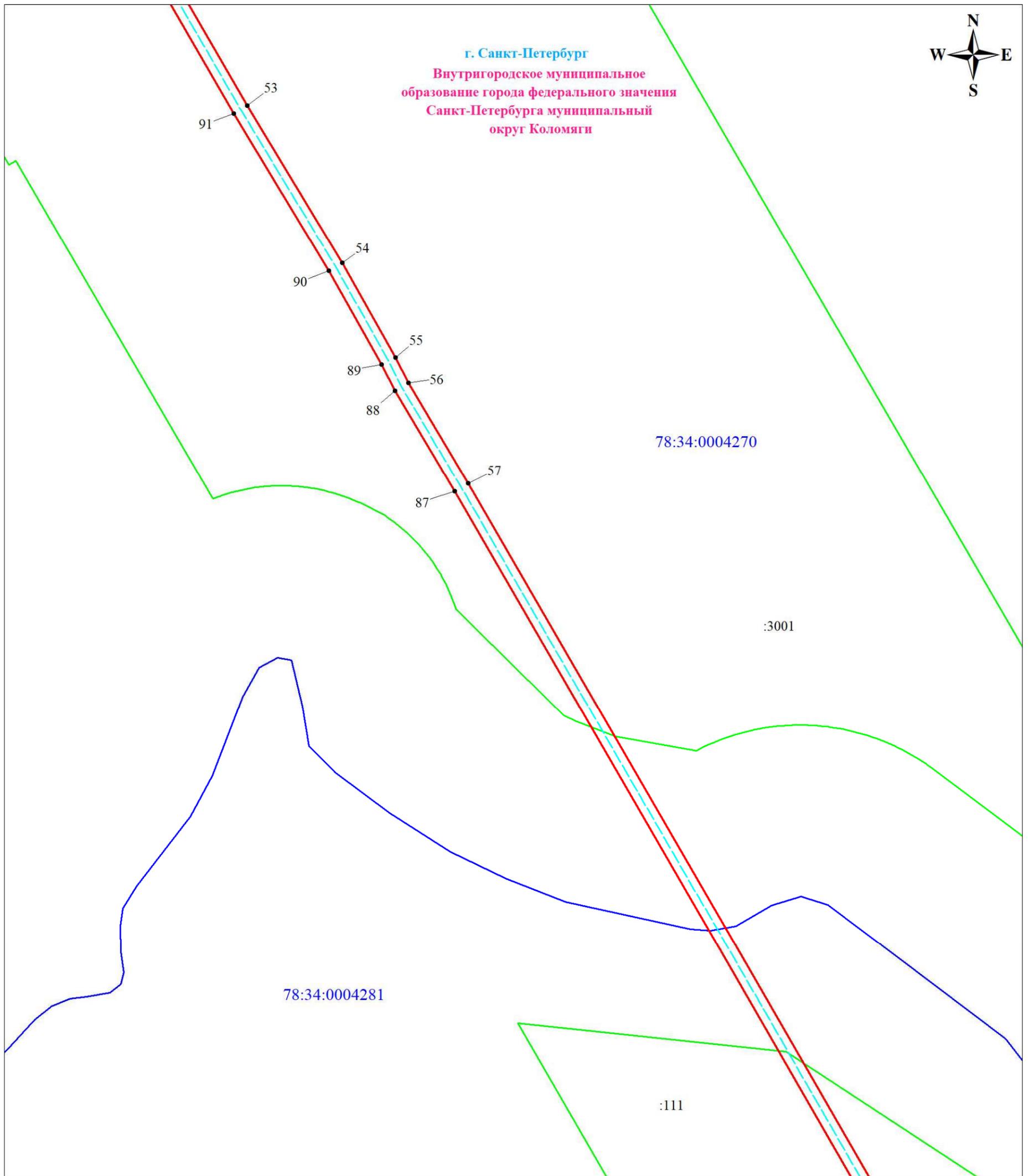
Подпись



Шелякина А. А.

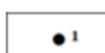
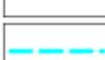
Дата 31 января 2025 г.

г. Санкт-Петербург  
Внутригородское муниципальное  
образование города федерального значения  
Санкт-Петербурга муниципальный  
округ Коломяги



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

 Обозначение характерной точки границы публичного сервитута	 :3001 Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН	 78:34:0004270 Номер кадастрового квартала
 Граница публичного сервитута	 КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1	
 Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН	 Граница кадастрового квартала	

Подпись \_\_\_\_\_

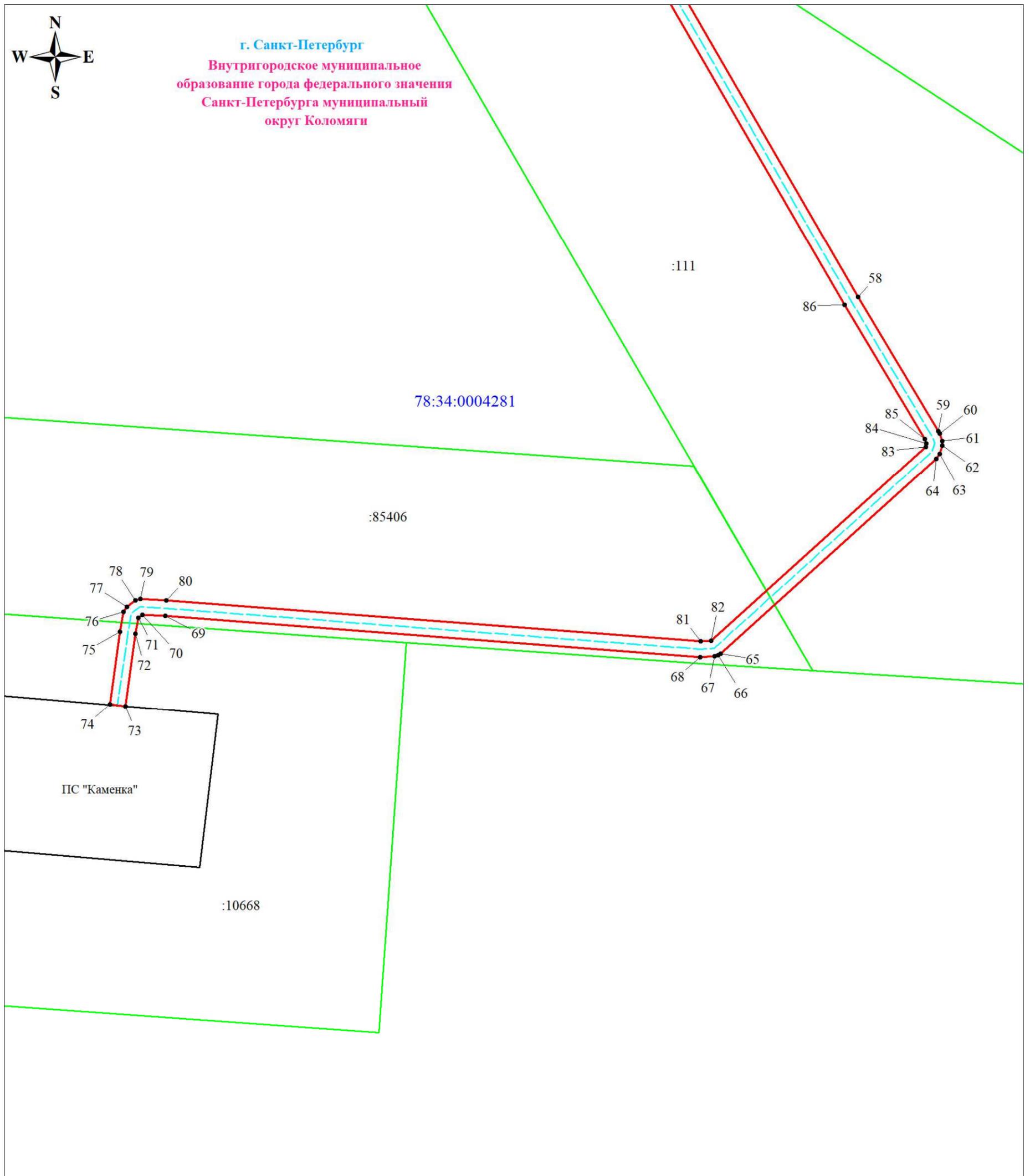


Шелякина А.А.

Дата 31 января 2025 г.



г. Санкт-Петербург  
Внутригородское муниципальное  
образование города федерального значения  
Санкт-Петербурга муниципальный  
округ Коломяги



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  Граница публичного сервитута
-  Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  :3001 Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  КЛ 110 кВ от ПС 110 кВ "Ниссан" до ПС 110 кВ "Каменка" №1
-  Граница кадастрового квартала
-  78:34:0004270 Номер кадастрового квартала
-  Граница территории подстанции

Подпись \_\_\_\_\_



Шелякина А.А.

Дата 31 января 2025 г.